

COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE
REGIONE PIEMONTE - CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
APPROVATO CON DGR N° 58-4789 DEL 18/03/1991
ESTENSORI DEL PRGC: STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI CINTURA

TERZA VARIANTE STRUTTURALE AL PRGC
ai sensi del comma 4 dell'articolo 17 della L. 56/77 e s.m.

PROGETTO DEFINITIVO
approvato con D.C.C. n° del

AZZONAMENTO E VIABILITA' MALANGHERO

TAVOLA 15/3vs
SCALA 1 : 2.000

IL SINDACO: Arch. Gian Carlo PAGLIA
IL SEGRETARIO: Dott. Luca Francesco BERINO
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Arch. Mariella POPOLO

ESTENSORE DELLA VARIANTE: Arch. Gian Carlo PAGLIA
Arch. Anna Maria DONATI
Geom. Luca FRASCA

STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI PAGLIA
Via G. Capello, 4 - Torino
Tel. 011/24121111
www.architettipaglia.it

PERIMETRO DEI CENTRI E NUCLEI ABITATI

ZONE DI TUTELA AEROPORTO "TORINO - CASELLE"

ZONA "A"
ZONA "C"
ZONA "D"

FASCE PAI

--- LIMITE FASCIA A
--- LIMITE FASCIA B
--- LIMITE FASCIA B DI PROGETTO
--- LIMITE FASCIA C

RISCHIO DI INCIDENTE INDUSTRIALE

DEPOSITO DI COMPETENZA DI LEONARDO-GLOBAL SOLUTION S.P.A.
(ATTIVITA' SOTTOSOGGIA SEVESO - NOTIFICA FINECCANICA S.P.A. DEL MAGGIO 2016)

--- AREE DI ESCLUSIONE

TIPOLOGIE DI PISTE CICLABILI

 PISTA CICLABILE TRATTO 12-13 TRATTO 15-17 TRATTO 5-6	 PISTA CICLABILE TRATTO 11-12 TRATTO 14-15 TRATTO 16-17 TRATTO 18-19 TRATTO 20-21	 PISTA CICLABILE TRATTO 21-22 TRATTO 23-24 TRATTO 25-26 TRATTO 27-28 TRATTO 29-30	 PISTA CICLABILE TRATTO 31-10 TRATTO 43-44 TRATTO 38-39
 PISTA CICLABILE TRATTO 5-6 TRATTO 7-8	 PISTA CICLABILE TRATTO 11-12 TRATTO 14-15 TRATTO 16-17 TRATTO 18-19 TRATTO 20-21	 PISTA CICLABILE TRATTO 21-22 TRATTO 23-24 TRATTO 25-26 TRATTO 27-28 TRATTO 29-30	 PISTA CICLABILE TRATTO 31-10 TRATTO 43-44 TRATTO 38-39
 PISTA CICLABILE TRATTO 2-3 TRATTO 29-30	 PISTA CICLABILE TRATTO 5-7 TRATTO 8-9	 PISTA CICLABILE TRATTO 2-3 TRATTO 29-30	 PISTA CICLABILE TRATTO 2-3 TRATTO 29-30
 PISTA CICLABILE TRATTO 5-6 TRATTO 7-8	 PISTA CICLABILE TRATTO 11-12 TRATTO 14-15 TRATTO 16-17 TRATTO 18-19 TRATTO 20-21	 PISTA CICLABILE TRATTO 21-22 TRATTO 23-24 TRATTO 25-26 TRATTO 27-28 TRATTO 29-30	 PISTA CICLABILE TRATTO 31-10 TRATTO 43-44 TRATTO 38-39

PISTA CICLABILE A TRAFFICO PROMISCUO

TRATTO 1-2 TRATTO 19-20 TRATTO 17-32

SOTTOPASSAGGIO PISTA CICLABILE

TRATTO 4-5 TRATTO 15-14

TIPI DI SEZIONI STRADALI E INCROCI FERROVIARI

f1

f2

f3

a. SOTTOPASSO STRADALE

b. INCROCIO A RASO

c. SOVRAPPASSO STRADALE

LEGENDA

Cs - CENTRO STORICO

Nl.n - NUCLEI FRAZIONALI

Nr.n - NUCLEI RURALI

Nc - NUCLEI CASCINA

B(e)n - AREE A VOLUMETRIA DI PEC ESAURITA

B.n - PARTI DEL TERRITORIO TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE

B*.n - PARTI DEL TERRITORIO TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE CON POSSIBILITA' DI UTILIZZO A MEZZO SUE

C.n - PARTI DEL TERRITORIO TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE CON POSSIBILITA' DI UTILIZZO A MEZZO SUE

Cr.n - AREE DI NUOVO IMPIANTO

Ic.n - IMPIANTI PRODUTTIVI INDUSTRIALI O ARTIGIANALI ESISTENTI

Ic*.n - AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE FINALIZZATE ALLA LAVORAZIONE DEGLI INERTI

Ir - AREE DI RIORDINO INDUSTRIALE O ARTIGIANALE

I*.n - AREE DI RIORDINO INDUSTRIALE O ARTIGIANALE CON POSSIBILITA' DI INSERIMENTO DI ATTIVITA' COMMERCIALI

In.n - IMPIANTI PRODUTTIVI DI NUOVO INSEDIAMENTO

Ino.n - IMPIANTI PRODUTTIVI DI RILOCALIZZAZIONE ARTIGIANALE

P.I.S. - POLO INTEGRATO DI SVILUPPO

Tc.n - AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE, COMMERCIALI, DIREZIONALI, ESPOSITIVE, ARTIGIANALI ESISTENTI

Tc*.n - AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE, COMMERCIALI, DIREZIONALI, ESPOSITIVE, RICETTIVE, ARTIGIANALI ESISTENTI

Tc.n - AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE, COMMERCIALI, DIREZIONALI, ESPOSITIVE, RICETTIVE O ARTIGIANALI IN CUI SARANNO AMMESSE DESTINAZIONI DI TIPO RESIDENZIALE

Tn.n - AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE, COMMERCIALI, DIREZIONALI, ESPOSITIVE, ARTIGIANALI DI NUOVO IMPIANTO

Tp.n - AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE, COMMERCIALI, DIREZIONALI, ESPOSITIVE, RICETTIVE DI NUOVO IMPIANTO CON POSSIBILITA' DI RICONVERSIONE AD USO RESIDENZIALE

Ao - AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AGRICOLE

Ael.n - AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AGRICOLE INTERCUSE NEL TESSUTO EDIFICATO

Ep.n - AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE DI TIPO AGRICOLO

Fp.n - AREE PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE: PARCHI PUBBLICI URBANI E COMPENSORIALI

Lo - FUTURA ESTENSIONE AEREOPORTUALE (approvata con D.M. 42/91 del 29/03/91)

Isp.n - AREE PER IMPIANTI SPORTIVI PRIVATI

I.t.n - AREE PER IMPIANTI TECNOLOGICI

F.n - AREE PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE: ATTREZZATURE SANITARIE E SERVIZI DI PROTEZIONE CIVILE

S.n - AREE PER SERVIZI A LIVELLO COMUNALE

S.l - AREE PER SERVIZI LOCALIZZATE IN AMBITO SUE

S.n - AREE PER SERVIZI NELLE ZONE DI NUOVO IMPIANTO

a.a. - AREA DI VALORE AMBIENTALE

★ BENI ARCHITETTONICI VINCOLATI CON DECRETO MINISTERIALE (PARTE II DLGS 42/04)

QUERCIA PROTETTA

DELIMITAZIONE AREA AEREOPORTUALE

DELIMITAZIONE PIANI ESECUTIVI - LE AREE B(e) MANTENGONO LA PERIMETRAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO ATTUATO

○ ○ ○ ○ ○ LIMITE AMPLIAMENTO ZONA F3

VINCOLO CIMITERIALE

FASCIA DI RISPETTO FERROVIE E STRADE

VINCOLO AEREOPORTUALE

DELIMITAZIONE VINCOLO AEREOPORTUALE

VINCOLO DEPURATORI

VINCOLO POZZI

VINCOLO IDROGEOLOGICO (EX R.D. 3267/1923)

DELIMITAZIONE VINCOLO PARCO DELLA MANDRIA

AREE SPONDALE VINCOLATE (ART. 142 COMMA 1 LETT. C D.LGS 42/04)

FASCIA DI RISPETTO FIUMI TORRENTI E CANALI

FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTI

LIMITI DEL CENTRO ABITATO (D.LGS 285/92)

--- PISTE CICLABILI

--- FERROVIA TORINO - CERES

