COMUNE DI
SAN MAURIZIO CANAVESE
REGIONE PIEMONTE - CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

APPROVATO CON DGR N° 58-4789 DEL 18/03/1991

ESTENSORI DEL PRGC: STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI CINTURA

TERZA VARIANTE STRUTTURALE AL PRGC
ai sensi del comma 4 dell'articolo 17 della LR 56/77 e smi

PROGETTO PRELIMINARE
adottata con D.C.C. n° ______ del ______

AZZONAMENTO E VIABILITA' CERETTA

TAVOLA 13/3vs

SCALA 1 : 2.000

ESTENSORE DELLA VARIANTE
Arch. Gian Carlo PAGLIA
con
Arch. Anna Maria DONETTI
Geom. Luca FRASCA

IL SINDACO
Rag. Paolo BIAVATI

IL SEGRETARIO
Dott. Luca Francesco BERTINO

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
Arch. Maristella POPOLO

STUDIO ASSOCIATO
ARCHITETTI PAGLIA
via Per Cuceglio, 5 - 10011 Agliè (TO)
via G. Gropello, 4 - Torino
tel. 0124.330136
www.architettipaglia.it

- ▨ Cs - CENTRO STORICO
- ▨ Nf.n - NUCLEI FRAZIONALI
- ▨ Nr.n - NUCLEI RURALI
- ▨ Nc - NUCLEI CASCINA
- ▨ Br(e).n - AREE A VOLUMETRIA DI PEC ESAURITA
- ▨ Br.n - PARTI DEL TERRITORIO TOTAMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE
- ▨ Br*.n - PARTI DEL TERRITORIO TOTALMENTE O PARZIALEMTE EDIFICATE CON POSSIBILITA' DI UTILIZZO A MEZZO SUE
- ▨ Cr*.n - PARTI DEL TERRITORIO TOTALMENTE O PARZIALEMTE EDIFICATE CON POSSIBILITA' DI UTILIZZO A MEZZO SUE
- ▨ Cr.n - AREE DI NUOVO IMPIANTO
- ▨ Ic.n - IMPIANTI PRODUTTIVI, INDUSTRIALI O ARTIGIANALI ESISTENTI
- ▨ Ic*.n - AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE FINALIZZATE ALLA LAVORAZIONE DEGLI INERTI
- ▨ Ir - AREE DI RIORDINO INDUSTRIALE O ARTIGIANALE
- ▨ Ir* - AREE DI RIORDINO INDUSTRIALE O ARTIGIANALE CON POSSIBILITA' DI INSERIMENTO DI ATTIVITA' COMMERCIALI
- ▨ In.n - IMPIANTI PRODUTTIVI DI NUOVO INSEDIAMENTO
- ▨ Ina.n - IMPIANTI PRODUTTIVI DI RILOCALIZZAZIONE ARTIGIANALE
- ▨ P.I.S. - POLO INTEGRATO DI SVILUPPO
- ▨ Tc.n - AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE, COMMERCIALI, DIREZIONALI, ESPOSITIVE, ARTIGIANALI ESISTENTI
- ▨ Tc*.n - AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE, COMMERCIALI, DIREZIONALI, ESPOSITIVE, RICETTIVE, ARTIGIANALI ESISTENTI
- ▨ Tcr.n - AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE, COMMERCIALI, DIREZIONALI, ESPOSITIVE, RICETTIVE O ARTIGIANALI IN CUI SARANNO AMMESSE DESTINAZIONI DI TIPO RESIDENZIALE
- ▨ Tn.n - AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE, COMMERCIALI, DIREZIONALI, ESPOSITIVE, ARTIGIANALI DI NUOVO IMPIANTO
- ▨ Tn*.n - AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE, COMMERCIALI, DIREZIONALI, ESPOSITIVE, RICETTIVE DI NUOVO IMPIANTO CON POSSIBILITA' DI RICONVERSIONE AD USO RESIDENZIALE
- ▨ Ae - AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AGRICOLE
- ▨ Aei.n - AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AGRICOLE INTERCLUSE NEL TESSUTO EDIFICATO
- ▨ Ep.n - AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE DI TIPO AGRICOLO
- ▨ Fp.n - AREE PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE: PARCHI PUBBLICI URBANI E COMPRENSORIALI
- ▨ i.a. - FUTURA ESTENSIONE AEREOPORTUALE (approvata con D.M. 42/91 del 29/03/91)
- ▨ Isp.n - AREE PER IMPIANTI SPORTIVI PRIVATI
- ▨ I.t.n. - AREE PER IMPIANTI TECNOLOGICI
- ▨ F.n - AREE PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE: ATTREZZATURE SANITARIE E SERVIZI DI PROTEZIONE CIVILE
- ▨ S.n - AREE PER SERVIZI A LIVELLO COMUNALE
  S.n - AREE PER SERVIZI LOCALIZZATE IN AMBITO SUE
- ⊙ S.n - AREE PER SERVIZI NELLE ZONE DI NUOVO IMPIANTO
- ▨ a.a. - AREA DI VALORE AMBIENTALE
- ★ BENI ARCHITETTONICI VINCOLATI CON DECRETO MINISTERIALE (PARTE II D.LGS 42/04)
- QUERCIA PROTETTA
- ▬ ▬ DELIMITAZIONE AREA AEROPORTUALE
- ⌐ ¬ DELIMITAZIONE PIANI ESECUTIVI - LE AREE Br(e) MANTENGONO LA PERIMETRAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO ATTUATO
- o-o-o-o LIMITE AMPLIAMENTO ZONA F3
- ▭ VINCOLO CIMITERIALE
- ▭ FASCIA DI RISPETTO FERROVIE E STRADE
- ▨ VINCOLO AEROPORTUALE
- ▼ DELIMITAZIONE VINCOLO AEROPORTUALE
- ── VINCOLO DEPURATORI
- -·-·- VINCOLO POZZI
- ── VINCOLO IDROGEOLOGICO (EX R.D. 3267/1923)
- ▨ DELIMITAZIONE VINCOLO PARCO DELLA MANDRIA
- ▲ AREE SPONDALI VINCOLATE (ART. 142 COMMA 1 LETT. C D.LGS 42/04)
- ▭ FASCIA DI RISPETTO FIUMI, TORRENTI E CANALI
- — — FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTI
- ▬ ▬ LIMITI DEL CENTRO ABITATO (D.LGS 285/92)
- ■ ■ ■ PISTE CICLABILI
- ▨ FERROVIA TORINO - CERES

ZONE DI TUTELA AEREOPORTO "TORINO - CASELLE"

- ▭ ZONA "A"
- ▭ ZONA "C"
- ▭ ZONA "D"

FASCE PAI

- ▬ ▬ ▬ LIMITE FASCIA A
- ── LIMITE FASCIA B
- ● ● ● LIMITE FASCIA B DI PROGETTO
- ▬ ▬ ▬ LIMITE FASCIA C

RISCHIO DI INCIDENTE INDUSTRIALE

- ▭ DEPOSITO DI COMPETENZA DI LEONARDO-GLOBAL SOLUTION S.P.A. (ATTIVITA' SOTTOSOGLIA SEVESO - NOTIFICA FINMECCANICA S.P.A. DEL MAGGIO 2016)
- ▬ ▬ ▬ AREE DI ESCLUSIONE

TIPOLOGIE DI PISTE CICLABILI

Sezione	Tipologia	Tratti
PISTA CICLABILE: 10, 250	PISTA CICLABILE ISOLATA BIDIREZIONALE	TRATTO 12-13 TRATTO 15-37 TRATTO 31-10 TRATTO 43-44 TRATTO 38-39
PISTA CICLABILE: 10, 300		TRATTO 5-6
SEDIME STRADALE, PISTA CICLABILE: 10, 50, 250, 300	PISTA CICLABILE SEPARATA BIDIREZIONALE	TRATTO 11-12 TRATTO 14-15 TRATTO 15-16 TRATTO 16-17 TRATTO 18-19 TRATTO 20-21 TRATTO 21-22 TRATTO 23-24 TRATTO 24-25 TRATTO 32-33 TRATTO 34-35 TRATTO 37-38 TRATTO 36-21 TRATTO 40-24 TRATTO 42-43 TRATTO 44-45 TRATTO 46-47 TRATTO 12-41
PERCORSO PEDONALE, PISTA CICLABILE, SEDIME STRADALE: 10, 150, 250, 400	PISTA CICLABILE ISOLATA BIDIREZIONALE	TRATTO 2-3 TRATTO 29-30
PERCORSO PEDONALE, PISTA CICLABILE: 10, 150, 300, 450		TRATTO 5-7 TRATTO 5-8
SEDIME STRADALE, PARCHEGGIO, PERCORSO PEDONALE, PISTA CICLABILE: 10, 150, 250	PISTA CICLABILE SEPARATA BIDIREZIONALE	TRATTO 9-10

PISTA CICLABILE
A TRAFFICO PROMISCUO

TRATTO 1-2
TRATTO 3-4
TRATTO 7-8
TRATTO 7-9
TRATTO 10-11
TRATTO 17-18
TRATTO 19-20
TRATTO 22-23
TRATTO 24-26
TRATTO 26-27
TRATTO 26-28
TRATTO 7-31
TRATTO 17-32
TRATTO 33-34
TRATTO 35-36
TRATTO 39-40
TRATTO 45-46

SOTTOPASSAGGIO
PISTA CICLABILE

TRATTO 4-5
TRATTO 13-14

TIPI DI SEZIONI STRADALI E INCROCI FERROVIARI

f1 MARCIAPIEDE 150 – 50 – SEDIME STRADALE 350 – 350 – 50 – MARCIAPIEDE 150

f2 MARCIAPIEDE 150 – 50 – SEDIME STRADALE 350 – 350 – 50 – VIALE ALBERATO 300 – MARCIAPIEDE 150

f3 50 – 175 – SEDIME STRADALE 300 – 300 – 175 – 50

- an. SOTTOPASSO STRADALE
- bn. INCROCIO A RASO
- cn. SOVRAPPASSO STRADALE

C.na FAVORITA
BORGATA CORIO
BORGATA BERTA
BORGATA CUBITO
BORGATA FIORITO
BORGATA ASSALTO
BORGATA DOLCE
C.na MAGGIA
C.na PORPORATA
C.na MUSSO
C.na POLLONA
C.na PIACENTINA
C.na COLOMBRETTO