COMUNE DI
SAN MAURIZIO CANAVESE
REGIONE PIEMONTE - CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

APPROVATO CON DGR N° 58-4789 DEL 18/03/1991

ESTENSORI DEL PRGC: STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI CINTURA

TERZA VARIANTE STRUTTURALE AL PRGC

ai sensi del comma 4 dell'articolo 17 della LR 56/77 e smi

PROGETTO PRELIMINARE
adottato con D.C.C. n° del

AZZONAMENTO E VIABILITA' CONCENTRICO

TAVOLA 12/3vs

SCALA 1 : 2.000

IL SINDACO
Rag. Paolo RIAVATI

IL SEGRETARIO
Dott. Luca Francesco BERTINO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Maddalena POPOLO

ESTENSORE DELLA VARIANTE
Arch. Gian Carlo PAGLIA
con
Arch. Anna Maria DONETTI
Geom. Luca PRASCA

STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI PAGLIA
Via Torino, 2 - Lanzo T.se (TO)
tel. 0124.539136
www.architettipaglia.it

Cs - CENTRO STORICO

Nf.n - NUCLEI FRAZIONALI

Nr.n - NUCLEI RURALI

Nc - NUCLEI CASCINA

B(e).n - AREE A VOLUMETRIA DI PEC ESAURITA

Br.n - PARTI DEL TERRITORIO TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE

Br*.n - PARTI DEL TERRITORIO TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE CON POSSIBILITA' DI UTILIZZO A MEZZO SUE

Cr*.n - PARTI DEL TERRITORIO TOTALMENTE O PARZIALMENTE EDIFICATE CON POSSIBILITA' DI UTILIZZO A MEZZO SUE

Cr.n - AREE DI NUOVO IMPIANTO

Ic.n - IMPIANTI PRODUTTIVI, INDUSTRIALI O ARTIGIANALI ESISTENTI

Ic*.n - AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE FINALIZZATE ALLA LAVORAZIONE DEGLI INERTI

Ir - AREE DI RIORDINO INDUSTRIALE O ARTIGIANALE

Ir* - AREE DI RIORDINO INDUSTRIALE O ARTIGIANALE CON POSSIBILITA' DI INSERIMENTO DI ATTIVITA' COMMERCIALI

In.n - IMPIANTI PRODUTTIVI DI NUOVO INSEDIAMENTO

Ina.n - IMPIANTI PRODUTTIVI DI RILOCALIZZAZIONE ARTIGIANALE

P.I.S. - POLO INTEGRATO DI SVILUPPO

Tc.n - AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE, COMMERCIALI, DIREZIONALI, ESPOSITIVE, ARTIGIANALI ESISTENTI

Tc*.n - AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE, COMMERCIALI, DIREZIONALI, ESPOSITIVE, RICETTIVE, ARTIGIANALI ESISTENTI

Tcr.n - AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE, COMMERCIALI, DIREZIONALI, ESPOSITIVE, RICETTIVE O ARTIGIANALI IN CUI SARANNO AMMESSE DESTINAZIONI DI TIPO RESIDENZIALE

Tn.n - AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE, COMMERCIALI, DIREZIONALI, ESPOSITIVE, ARTIGIANALI DI NUOVO IMPIANTO

Tn*.n - AREE PER ATTIVITA' TERZIARIE, COMMERCIALI, DIREZIONALI, ESPOSITIVE, RICETTIVE DI NUOVO IMPIANTO CON POSSIBILITA' DI RICONVERSIONE AD USO RESIDENZIALE

Ae - AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AGRICOLE

Ae.n - AREE DESTINATE ALLE ATTIVITA' AGRICOLE INTERCLUSE NEL TESSUTO EDIFICATO

Ep.n - AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE DI TIPO AGRICOLO

Fp.n - AREE PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE: PARCHI PUBBLICI URBANI E COMPRENSORIALI

I.a. - FUTURA ESTENSIONE AEREOPORTUALE (approvata con D.M. 42/91 del 29/03/91)

Isp.n - AREE PER IMPIANTI SPORTIVI PRIVATI

I.t.n. - AREE PER IMPIANTI TECNOLOGICI

F.n - AREE PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE: ATTREZZATURE SANITARIE E SERVIZI DI PROTEZIONE CIVILE

S.n - AREE PER SERVIZI A LIVELLO COMUNALE
S.n - AREE PER SERVIZI LOCALIZZATE IN AMBITO SUE

S.n - AREE PER SERVIZI NELLE ZONE DI NUOVO IMPIANTO

a.a. - AREA DI VALORE AMBIENTALE

BENI ARCHITETTONICI VINCOLATI CON DECRETO MINISTERIALE (PARTE II D.LGS 42/04)

QUERCIA PROTETTA

DELIMITAZIONE AREA AEROPORTUALE

DELIMITAZIONE PIANI ESECUTIVI - LE AREE B(e) MANTENGONO LA PERIMETRAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO ATTUATO

LIMITE AMPLIAMENTO ZONA F3

VINCOLO CIMITERIALE

FASCIA DI RISPETTO FERROVIE E STRADE

VINCOLO AEROPORTUALE

DELIMITAZIONE VINCOLO AEROPORTUALE

VINCOLO DEPURATORI

VINCOLO POZZI

VINCOLO IDROGEOLOGICO (EX R.D. 3267/1923)

DELIMITAZIONE VINCOLO PARCO DELLA MANDRIA

AREE SPONDALI VINCOLATE (ART. 142 COMMA 1 LETT. C D.LGS 42/04)

FASCIA DI RISPETTO FIUMI, TORRENTI E CANALI

FASCIA DI RISPETTO ELETTRODOTTI

LIMITI DEL CENTRO ABITATO (D.LGS 285/92)

PISTE CICLABILI

FERROVIA TORINO - CERES

ZONE DI TUTELA AEREOPORTO "TORINO - CASELLE"

ZONA "A"

ZONA "C"

ZONA "D"

FASCE PAI

LIMITE FASCIA A

LIMITE FASCIA B

LIMITE FASCIA B DI PROGETTO

LIMITE FASCIA C

TIPOLOGIE DI PISTE CICLABILI

PISTA CICLABILE ISOLATA BIDIREZIONALE

TRATTO 12-13 TRATTO 31-10 TRATTO 38-39
TRATTO 13-37 TRATTO 43-44

TRATTO 5-6

PISTA CICLABILE SEPARATA BIDIREZIONALE

TRATTO 11-12 TRATTO 21-22 TRATTO 35-21
TRATTO 14-15 TRATTO 23-24 TRATTO 40-24
TRATTO 15-16 TRATTO 24-25 TRATTO 42-43
TRATTO 16-17 TRATTO 32-33 TRATTO 44-45
TRATTO 18-19 TRATTO 34-35 TRATTO 46-47
TRATTO 20-21 TRATTO 37-38 TRATTO 12-41

PISTA CICLABILE ISOLATA BIDIREZIONALE

TRATTO 2-3
TRATTO 29-30

TRATTO 5-7
TRATTO 5-8

PISTA CICLABILE SEPARATA BIDIREZIONALE

TRATTO 9-10

PISTA CICLABILE A TRAFFICO PROMISCUO

TRATTO 1-2 TRATTO 19-20 TRATTO 17-32
TRATTO 3-4 TRATTO 22-23 TRATTO 33-34
TRATTO 7-8 TRATTO 24-26 TRATTO 35-36
TRATTO 7-9 TRATTO 26-27 TRATTO 39-40
TRATTO 10-11 TRATTO 26-28 TRATTO 45-46
TRATTO 17-18 TRATTO 7-31

SOTTOPASSAGGIO PISTA CICLABILE

TRATTO 4-5
TRATTO 13-14

TIPI DI SEZIONI STRADALI E INCROCI FERROVIARI

f1 f2 f3

an. SOTTOPASSO STRADALE

bn. INCROCIO A RASO

cn. SOVRAPPASSO STRADALE