

**REGIONE PIEMONTE**  
**CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

**Comune di SAN MAURIZIO CANAVESE**

---

**PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO**

ai sensi dell' art. 23 del D. Lgs. 16 aprile 2016, n. 50

**Intervento:**

**ADEGUAMENTO FUNZIONALE AL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE  
ARCHITETTONICHE DI EDIFICIO "SCUOLA A. REMMERT"  
SISTEMA DI ELEVAZIONE CON RELATIVE MODIFICHE AL FABBRICATO  
ESISTENTE E SISTEMAZIONI ESTERNE  
Via Lodovico Bo n. 2**

---

**OGGETTO:**

FASCICOLO CON CARATTERISTICHE DELL'OPERA

---

**Proprietà:**

**COMUNE DI SAN MAURIZIO C.SE**

piazza Martiri della Libertà n. 1  
10077 - San Maurizio C.se (TO)  
p. iva: 01126920014

---

**Progettazione architettonica e impianti:**

**Capogruppo mandatario R.T.P.**

**Arch. Dario MORDENTI**

p. iva: 09081130016  
piazza Emanuele Filiberto, 7 - 10122 TORINO  
tel: +39 348.44.25.932  
collaborazione progettazione strutturale:  
Ing. Alessandro Grazzini

**Coordinatore per la sicurezza  
in fase di progettazione:**

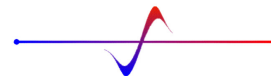
**Mandante R.T.P.**

**Ing. Alessandro REMONDA**

p. iva: 08534280014  
via Paolo Veronese, 216/5 - 10148 TORINO  
tel: +39 338.62.31.769



| DOCUMENTO | SMC_DEF_ESEC_SIC_FA |
|-----------|---------------------|
| REV.      | --                  |
| SCALA     | --                  |
| DATA      | 27/09/2016          |



# COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE

## INTERVENTO:

**Lavori di adeguamento funzionale al superamento delle barriere architettoniche con installazione di piattaforma elevatrice presso la scuola secondaria di primo grado “Andrea Remmert”**

sito in: **Via BO Lodovico, 2- 10077**

CITTA': **San Maurizio Canavese (TO)**

## ELABORATO:

### F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA

(ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

## COMMITTENTE:

Comune di san Maurizio Canavese  
Piazza Martiri della Libertà 1  
10077 San Maurizio Canavese TO



## COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE:

Studio di ingegneria Curcio e Remonda  
Ing. Alessandro Remonda  
Via Paolo Veronese 216/5 - 10148 Torino  
Tel 011/5690275

## COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE:

Studio di ingegneria Curcio e Remonda  
Ing. Alessandro Remonda  
Via Paolo Veronese 216/5 - 10148 Torino  
Tel 011/5690275

| SERVIZIO         | SICUREZZA                        |
|------------------|----------------------------------|
| CODICE ATTIVITA' | --                               |
| CODICE CLIENTE   | --                               |
| DOCUMENTO        | <b>FASCICOLO DELL'OPERA</b>      |
| NOME FILE        | <b>UV53__PS_ESE_FO_01_00.doc</b> |

| Aggiornamenti | Data              | Descrizione      | Redatto    | Verificato | Approvato |
|---------------|-------------------|------------------|------------|------------|-----------|
| <b>00</b>     | <b>29/09/2016</b> | <b>Emissione</b> | <b>CSP</b> |            |           |
| <b>01</b>     |                   |                  | <b>CSE</b> |            |           |

|                                    |                  |                 |        |
|------------------------------------|------------------|-----------------|--------|
| Trasmissione fase di progettazione | Data: 02/09/2016 | Il CSP:         | firma: |
|                                    |                  | Il CSE:         | firma: |
| Trasmissione fase di esecuzione    | Data: _____      | Il CSE:         | firma: |
|                                    |                  | Committente /RL | firma: |

## **SOMMARIO**

|  |           |
|--|-----------|
| <b>PREMESSA.....</b>   | <b>4</b>  |
| <b>1. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA ED INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI (D.LGS. 81/08 INTEGRATO CON IL D.LGS. 106/2009 - ALLEGATO XVI - CAPITOLO I) .....</b>  | <b>5</b>  |
| <b>SCHEDA I .....</b>  | <b>5</b>  |
| <b>SOGGETTI INTERESSATI : .....</b>  | <b>7</b>  |
| <b>COMMITTENTE.....</b>  | <b>7</b>  |
| <b>ULTERIORI SOGGETTI INTERESSATI.....</b>   | <b>8</b>  |
| 1.1 SCHEDA DI INTEGRAZIONE INTERVENTI SULL'OPERA .....   | 9         |
| 1.2 TIPOLOGIA DEI LAVORI MAGGIORMENTE PREVEDIBILI .....  | 10        |
| <b>TABELLA 1 - INTERVENTI IN ESTERNO IN QUOTA.....</b>   | <b>10</b> |
| <b>TABELLA 3 - INTERVENTI IN AREE INTERNE (OPERE ACCESSORIE E DI FINITURA) .....</b>   | <b>11</b> |
| <b>TABELLA 4 - INTERVENTI IN AREE INTERNE (IMPIANTI) - .....</b>   | <b>12</b> |
| <b>TABELLA 5 - INTERVENTI IN AREE ESTERNE.....</b>   | <b>12</b> |
| <b>2. INDIVIDUAZIONE DEI RISCHI, DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA E DI QUELLE AUSILIARIE E LORO ADEGUAMENTO (D.LGS. 81/08 INTEGRATO CON IL D.LGS. 106/2009- ALLEGATO XVI - CAPITOLO II).....</b> | <b>13</b> |
| 2.1 ELEMENTI DA CONSIDERARE PER DEFINIRE LE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE ALL'OPERA .....  | 13        |
| 2.1.1 accessi ai luoghi di lavoro.....   | 14        |
| 2.1.2 sicurezza dei luoghi di lavoro .....   | 14        |
| 2.1.3 impianti di alimentazione e di scarico .....   | 14        |
| <b>IDRICO.....</b>   | <b>14</b> |
| <b>ELETTRICO .....</b>   | <b>14</b> |
| 2.1.4 approvvigionamento e movimentazione materiali .....  | 15        |
| 2.1.5 approvvigionamento e movimentazione attrezzature .....   | 15        |
| 2.1.6 igiene sul lavoro .....  | 15        |
| 2.1.7 interferenze e protezione dei terzi.....   | 16        |
| 2.2 MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN ESERCIZIO E AUSILIARIE (D.LGS. 81/08 INTEGRATO CON IL D.LGS. 106/2009 - ALLEGATO XVI - CAPITOLO II - SCHEDE II-1; II-2).....   | 17        |
| 2.2.1 La scheda II-1.....  | 17        |
| Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie .....   | 17        |
| 2.2.2 La scheda II-2.....  | 17        |
| Adeguamento delle misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie .....   | 17        |
| 2.3 MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE ALL'OPERA .....  | 18        |
| 2.3.1 La scheda II-3.....  | 18        |
| Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo e di efficienza delle stesse .....   | 18        |
| <b>SCHEDA II-1 .....</b>   | <b>19</b> |

**Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il progetto di trasformazione di n.3 lotti immobiliari presso il complesso "ex Lanificio di Torino", sito in via Bologna 220**

**F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA** (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

|  |           |
|--|-----------|
| <b>SCHEDA II-1 .....</b>   | <b>21</b> |
| <b>SCHEDA II-1 .....</b>   | <b>23</b> |
| <b>SCHEDA II-1 .....</b>   | <b>25</b> |
| <b>SCHEDA II-1 .....</b>   | <b>27</b> |
| <b>MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN ESERCIZIO E AUSILIARIE.....</b>   | <b>27</b> |
| <b>SCHEDA II-2 .....</b>   | <b>29</b> |
| <b>ADEGUAMENTO DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN ESERCIZIO E AUSILIARIE.....</b>                                 | <b>29</b> |
| <b>SCHEDA II-3 .....</b>   | <b>30</b> |
| <b>3. DOCUMENTAZIONE DI SUPPORTO DELL'OPERA.....</b>   | <b>31</b> |
| <b>QUALORA L'OPERA SIA IN POSSESSO DI UNO SPECIFICO LIBRETTO DI MANUTENZIONE SI FARÀ RIFERIMENTO AD ESSO.....</b>      | <b>31</b> |
| <b>SCHEDA III-1 .....</b>  | <b>31</b> |
| <b>SCHEDA III-2 .....</b>  | <b>31</b> |
| <b>SCHEDA III-3 .....</b>  | <b>31</b> |
| 3.1.1 <i>Scheda III-1 .....</i>  | 32        |
| <i>Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto.....</i>                      | 32        |
| 3.1.2 <i>Scheda III-2 .....</i>  | 33        |
| <i>Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera .....</i> | 33        |
| 3.1.3 <i>Scheda III-3 .....</i>  | 34        |
| <i>Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera .....</i>                           | 34        |
| <b>COMMITTENTE.....</b>  | <b>34</b> |
| <b>4. ALLEGATI .....</b>   | <b>36</b> |
| 4.1     ELENCO DITTE ESECUTRICI DELLA MANUTENZIONE.....  | 37        |
| 4.2     SCHEDE DI EMERGENZA E PRONTO SOCCORSO .....  | 38        |

## **PREMESSA**

### **Natura e caratteristiche del fascicolo – obblighi del committente**

Questo documento costituisce il "fascicolo" di cui all'art. 91, c. 1, lett. b) del D.Lgs. 81/2008, integrato con il D.Lgs. 106/2009 (già art. 12, c. 1, lett. "b" del D.Lgs. 494/96).

Le opere sono più puntualmente descritte negli elaborati del progetto **Lavori di adeguamento funzionale al superamento delle barriere architettoniche con installazione di piattaforma elevatrice presso la scuola secondaria di primo grado "Andrea Remmert"**

Per qualsiasi intervento di revisione o manutenzione che interessi sezioni non compilate o non contemplate nel presente fascicolo, rimane onere del Committente aggiornare o fare aggiornare il presente fascicolo, con la conseguente valutazione dei rischi e predisposizione delle misure atte ad eliminare o ridurre gli stessi.

Quanto riportato nelle schede di controllo che seguono ha valore semplicemente indicativo e deve essere integrato secondo necessità. Il Committente dovrà quindi, in ogni occasione necessaria, valutare o fare valutare i rischi conseguenti agli interventi previsti e provvedere alle misure necessarie per l'esecuzione dei lavori in sicurezza.

Per qualsiasi intervento futuro, anche relativo alle sezioni compilate nel presente, si ribadiscono gli obblighi di cui al D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009 ed in particolare gli obblighi in capo al committente di cui al Titolo IV.

Il presente fascicolo è redatto in conformità al modello di cui all'Allegato XVI del D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009 ed è coerente con l'Allegato II del documento U.E. 26 maggio 1993, "fascicolo con le caratteristiche del cantiere".

### **Aggiornamento obbligatorio del fascicolo**

Come già anticipato il presente fascicolo è redatto in base al modello di cui all'Allegato XVI e avvalendosi del richiamato documento U.E.

Con riferimento alle caratteristiche di detto documento, il Committente dovrà provvedere a fare aggiornare il fascicolo, d'intesa con il progettista ovvero il direttore dei lavori, il quale provvederà ad individuare - anche in corso d'opera - gli eventuali dispositivi e collaborerà alla compilazione delle colonne interessate. Il Committente dovrà altresì provvedere o far provvedere agli aggiornamenti che si rendessero eventualmente necessari anche in seguito al completamento dell'opera.

Si sottolinea ancora la necessità non solo dell'aggiornamento ma in particolare della valutazione del rischio e predisposizione delle misure per ogni futuro intervento, in conseguenza delle modifiche (anche nell'uso) che possano in futuro essere apportate alla struttura interessata.

In merito, si sottolinea come per ogni intervento sia da valutarsi il rischio derivante dalla presenza contemporanea dei fruitori dell'immobile e delle ditte incaricate di eventuali interventi, con conseguente necessità di compilazione del DUVRI.

F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

**1. DESCRIZIONE SINTETICA DELL'OPERA ED INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI INTERESSATI** (D.Lgs. 81/08 integrato con il D.Lgs. 106/2009 - ALLEGATO XVI - CAPITOLO I)

**Scheda I**

**Individuazione dell'opera:**

Natura dell'opera: **Lavori di adeguamento funzionale al superamento delle barriere architettoniche con installazione di piattaforma elevatrice presso la scuola secondaria di primo grado "Andrea Remmert**

**Ubicazione dell'opera:**

Via BO Lodovico, 2- 10077 - San Maurizio Canavese (TO)

**Descrizione dell'opera :**

L'intervento prevede l'installazione di un ascensore, esternamente al fabbricato, a norma per l'uso pubblico inserito in un sistema costruttivo che prevede la realizzazione di nuovi pianerottoli di sbarco protetti verso l'esterno da vetrate, a loro volta comunicanti con piani siti al piano primo e secondo, usati come spazi calmi protetti verso l'esterno con balconate aperte per l'utilizzo, in caso di incendio, da parte di persone diversamente abili. Tali spazi saranno collegati al fabbricato ed al vano ascensore e accessibili attraverso l'utilizzo di porta di tipo EI.

E' prevista inoltre la sistemazione delle pavimentazioni esterne e del verde circostante unitamente alla realizzazione di una nuova rampa di accesso all'ingresso della scuola attualmente posto al piano rialzato dell'edificio e quindi a quota più elevata rispetto a quella del piazzalino di ingresso dell'istituto.

**Descrizione dell'area di intervento, consistenze fabbricato e progetto**

L'area sulla quale insisteranno le lavorazioni è localizzata in Via BO Lodovico, 2- 10077 - San Maurizio Canavese (TO).

Il cantiere è ubicato in zona ad insediamenti prevalentemente residenziali e nello specifico l'ascensore oggetto di nuovo intervento sarà realizzato al servizio di edificio scolastico.

**Descrizione degli interventi di carattere strutturale**

I criteri di intervento volti al miglioramento strutturale e sismico dell'edificio sono i seguenti:

**1. Demolizioni – rimozioni – disfacimenti – perfori/tracce/scavi**

- 1.1. Demolizione di tramezzi perimetrali con cassa vuota con apertura di vani porta compresi la fornitura e posa di falso telaio, i rappezzi a raccordo dell'esistente sul perimetro sui due lati e le immorsature
- 1.2. Scavo esterno, per realizzazione di fossa dell'ascensore;
- 1.3. Demolizione della rampa esterna di accesso alla scuola per successiva realizzazione di rampa;

**2. Nuove opere**

- 2.1. Nuove pareti per la realizzazione del vano ascensore e per la realizzazione del pianerottolo di sbarco e di locale (spazio calmo) adiacente la struttura realizzati al piano primo e secondo;
- 2.2. Fornitura e posa di nuovi serramenti interni di collegamento del vano ascensore con i locali spazio calmo sovradescritti (a battente e EI);
- 2.3. Realizzazione nuovi rivestimenti a pavimento in battuto di cemento dipinto;
- 2.4. Copertura vano ascensore di nuova realizzazione in soletta in ca con sopra lamiera grecata;
- 2.5. Fornitura e posa in opera di infissi esterni a taglio termico, doppio vetrocamera, in PVC;

**Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il progetto di trasformazione di n.3 lotti immobiliari presso il complesso "ex Lanificio di Torino", sito in via Bologna 220**

**F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA** (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

- |   |
|---|
| 2.6. Realizzazione rampa di accesso realizzata in ca con parapetto metallico e corrimano tubolare in acciaio, su ingresso scuola; |
| 2.7. Realizzazione nuovo impianto elettrico al servizio dell'ascensore e dell'illuminazione dei nuovi spazi realizzati;           |

|                        |                |                      |                |
|------------------------|----------------|----------------------|----------------|
| Inizio lavori presunto | ____/____/____ | Fine lavori presunto | ____/____/____ |
|------------------------|----------------|----------------------|----------------|

**Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il progetto di trasformazione di n.3 lotti immobiliari presso il complesso "ex Lanificio di Torino", sito in via Bologna 220**

**F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA** (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

**Soggetti interessati :**

|  |  |      |                   |
|--|--|------|-------------------|
| <b>Committente</b>                                       | Comune di San Maurizio Canavese                                      |      |                   |
| Indirizzo:   | Piazza Martiri della Libertà 1<br>10077 San Maurizio Canavese TO Via | tel. | _____             |
| <b>Responsabile dei lavori<br/>Fase di Progettazione</b> |  |      |                   |
| Indirizzo:   |  | tel. | _____             |
| <b>Responsabile dei lavori<br/>Fase di Esecuzione</b>    |  |      |                   |
| Indirizzo:   |  | tel. | _____             |
| <b>Progettista architettonico</b>                        | <b>Arch. Dario MORDENTI</b>  |      |                   |
| Indirizzo:   | Piazza Emanuele Filiberto, 7 - 10122                                 | tel. |                   |
| <b>Progettista strutturale</b>                           |  |      |                   |
| Indirizzo:   |  | tel. |                   |
| <b>Progettista impianti elettrici</b>                    | Ing. Alessandro Remonda  |      |                   |
| Indirizzo:   | Via Paolo Veronese 216/5   | tel. | <b>0115690275</b> |
| <b>Progettista impianti meccanici</b>                    |  |      |                   |
| Indirizzo:   |  | tel. |                   |
| <b>Coordinatore per la<br/>progettazione</b>             | Ing. Alessandro Remonda  |      |                   |
| Indirizzo:   | Via Paolo Veronese 216/5   | tel. | <b>0115690275</b> |
| <b>Coordinatore per l'esecuzione</b>                     | Ing. Alessandro Remonda  |      |                   |
| Indirizzo:   | Via Paolo Veronese 216/5   | tel. | <b>0115690275</b> |
| <b>Impresa appaltatrice</b>                              |  |      |                   |
| <b>Legale rappresentante</b>                             |  |      |                   |
| Indirizzo:   |  | tel. |                   |
| Lavori appaltati   |  |      |                   |



**Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il progetto di trasformazione di n.3 lotti immobiliari presso il complesso "ex Lanificio di Torino", sito in via Bologna 220**

**F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA** (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

**Ulteriori soggetti interessati**

Questi soggetti pur non presenti nella scheda I (D.Lgs. 81/08 integrato con il D.Lgs. 106/2009–ALLEGATO XVI – CAPITOLO I – scheda I) vengono di seguito indicati per avere un quadro completo dei soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera

|   |       |      |       |
|---|-------|------|-------|
| <b>Direttore dei Lavori</b>               |       |      |       |
| Indirizzo:                                | Via   | tel. |       |
| <b>Direttore dei Lavori specialistici</b> |       |      |       |
| Indirizzo:                                | Via   | tel. |       |
| <b>Collaudatore strutturale</b>           |       |      |       |
| Indirizzo:                                | Via   | tel. |       |
| <b>Collaudatore impianti elettrici</b>    |       |      |       |
| Indirizzo:                                | Via   | tel. |       |
| <b>Collaudatore impianti meccanici</b>    |       |      |       |
| Indirizzo:                                | Via   | tel. |       |
| <b>Altro Collaudatore</b> (specificare)   | _____ |      |       |
| Indirizzo:                                | _____ | tel. | _____ |
| <b>Collaudatore amministrativo</b>        |       |      |       |
| Indirizzo:                                | Via   | tel. |       |

## 1.1 SCHEDA DI INTEGRAZIONE INTERVENTI SULL'OPERA

La scheda di integrazione interventi sull'opera, costituisce un elaborato di integrazione al F.O. e rappresenta uno strumento atto a completare la raccolta di informazioni sull'opera.

### Scheda di integrazione interventi sull'opera

| ALLEGATO I   |   |                           |                                      |      |
|--|---|---------------------------|--------------------------------------|------|
|  | DOCUMENTO   | DATA DEL DOCUMENTO        | COLLOCAZIONE DEGLI ELABORATI         | NOTE |
| Prima della conclusione dell'intervento.<br>(Fase di realizzazione ) | Permesso di costruire <input type="checkbox"/>            |                           |                                      |      |
|  | DIA <input type="checkbox"/>                              |                           |                                      |      |
|  | Copia della Notifica Preliminare                          | Agg. 00 del ____/ __/2016 | Ufficio del Responsabile dei Lavori: |      |
|  | Varianti in corso d'opera<br>DIA <input type="checkbox"/> |                           |                                      |      |
|  | Altro.....  |                           |                                      |      |
| Dopo la conclusione dell'opera                                       | A seguito di interventi di manutenzione ordinaria         |                           |                                      |      |
|  | Permesso di costruire o DIA                               |                           |                                      |      |
|  | Copia della Notifica Preliminare                          |                           |                                      |      |
|  | Altro.....  |                           |                                      |      |

**F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA** (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

## **1.2 TIPOLOGIA DEI LAVORI MAGGIORMENTE PREVEDIBILI**

Per un efficace utilizzo del fascicolo, sono stati individuati i possibili interventi prevedibili relativamente alle diverse componenti strutturali, accessorie ed impiantistiche che costituiscono l'opera oggetto del presente documento. Vengono di seguito prese in considerazione solo le categorie di interventi maggiormente prevedibili.

I possibili interventi di manutenzione vengono riportati ed organizzati in tabelle facilmente integrabili nel caso in cui si voglia dettagliare ulteriori interventi prevedibili. Ad ogni tabella corrisponde un'area di lavoro al fine di semplificare la ricerca o l'inserimento di un nuovo intervento.

A ciascun intervento è collegato un codice scheda riportato nella colonna a destra che indica la scheda delle misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie (D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009 – allegato XVI - Cap. II – scheda II-1).

**Tabella 1 - interventi in esterno in quota**

| <b>UBICAZIONE LAVORI:</b>    |  | <b>COPERTURA</b>   |  |               |
|------------------------------|--|--|--|---------------|
| <b>N°</b>                    | <b>INTERVENTO</b>  | <b>CADENZA</b>   | <b>RISCHIO</b>   | <b>SCHEDA</b> |
| <b>PER COPERTURE A FALDE</b> |  |  |  |               |
| <b>1</b>                     | <b>Struttura ascensore</b><br>a) Verifica/Controllo visivo<br>b) Manutenzione ordinaria<br>c) Manutenzione straordinaria   | <b>CONSIGLIATA</b><br>a) Stagionale<br>b) Annuale<br>c) Al Bisogno               | - Caduta di persone dall'alto.<br>- Caduta di oggetti e di attrezzature dall'alto.                       | <b>01</b>     |
| <b>2</b>                     | <b>Elementi in metallo della struttura</b><br>a) Verifica/Controllo visivo<br>b) Manutenzione ordinaria<br>c) Manutenzione straordinaria<br>d) Rifacimento/sostituzione totale | <b>CONSIGLIATA</b><br>a) Stagionale<br>b) Annuale<br>c) Al Bisogno<br>d) 20 anni | - Caduta di persone dall'alto.<br>- Caduta di oggetti e di attrezzature dall'alto.<br>- Rottura di vetri | <b>01</b>     |
|                              |  |  |  |               |

**Tabella 2 - interventi in facciata**

| UBICAZIONE LAVORI: |  | FACCIAE/INVOLUCRO ESTERNO   |   |           |
|--------------------|--|---|---|-----------|
| N°                 | INTERVENTO   | CADENZA   | RISCHIO   | SCHEDA    |
| 1                  | <b>Tinteggiature.</b><br>a) Verifica/Controllo visivo<br>b) Manutenzione ordinaria<br>c) Manutenzione straordinaria<br>d) Rifacimento/sostituzione totale  | <b>CONSIGLIATA</b><br>a) Annuale<br>b) Annuale<br>c) Al Bisogno<br>d) 20 anni           | - Caduta di persone dall'alto.<br>- Caduta di oggetti e di attrezzature dall'alto.<br>- Scivolamento in piano.<br>- Rottura di materiali.<br>- Polveri e schizzi.<br>- Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi. | <b>02</b> |
| 2                  | <b>Verifica stabilità elementi in facciata</b> (parapetti ed elementi a sbalzo).<br>a) Verifica/Controllo visivo<br>b) Manutenzione ordinaria<br>c) Manutenzione straordinaria<br>d) Rifacimento/sostituzione totale | <b>CONSIGLIATA</b><br>a) Annuale<br>b) Annuale<br>c) Al bisogno<br>d) quando necessario | - Caduta di persone dall'alto.<br>- Caduta di oggetti e di attrezzature dall'alto.<br>- Scivolamento in piano.<br>- Rottura di materiali.<br>- Polveri e schizzi.<br>- Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi. | <b>02</b> |
| 3                  | <b>Altro.....</b>  |   |   |           |

**Tabella 3 - interventi in aree interne (opere accessorie e di finitura)**

| UBICAZIONE LAVORI: |  | AREEE INTERNE  |   |           |
|--------------------|--|--|---|-----------|
| N°                 | INTERVENTO   | CADENZA  | RISCHIO   | SCHEDA    |
| 1                  | <b>Tinteggiature.</b><br>a) Verifica/Controllo visivo<br>b) Manutenzione ordinaria<br>c) Manutenzione straordinaria<br>d) Rifacimento/sostituzione totale  | <b>CONSIGLIATA</b><br>a) Annuale<br>b) Annuale<br>c) al bisogno<br>d) al bisogno | - Caduta di persone dall'alto.<br>- Caduta di oggetti e di attrezzature dall'alto.<br>- Folgorazione<br>- Scivolamento in piano.<br>- Polveri e schizzi.<br>- Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi.          | <b>03</b> |
| 2                  | <b>Manutenzione infissi</b> (verniciatura, sostituzione di vetri ecc.)<br>a) Verifica/Controllo visivo<br>b) Manutenzione ordinaria<br>c) Manutenzione straordinaria<br>d) Rifacimento/sostituzione totale | <b>CONSIGLIATA</b><br>a) Annuale<br>b) Annuale<br>c) al bisogno<br>d) al bisogno | - Caduta di persone dall'alto.<br>- Caduta di oggetti e di attrezzature dall'alto.<br>- Scivolamento in piano.<br>- Rottura di materiali.<br>- Polveri e schizzi.<br>- Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi. | <b>03</b> |
| 4                  | <b>Intonaci pavimenti rivestimenti</b><br>a) Verifica/Controllo visivo<br>b) Manutenzione ordinaria<br>c) Manutenzione straordinaria<br>d) Rifacimento/sostituzione totale                                 | <b>CONSIGLIATA</b><br>a) Annuale<br>b) Annuale<br>c) al bisogno<br>d) 20 anni    | - Caduta di persone dall'alto.<br>- Caduta di oggetti e di attrezzature dall'alto.<br>- Scivolamento in piano.<br>- Rottura di materiali.<br>- Polveri e schizzi.<br>- Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi. | <b>03</b> |

**Tabella 4 - interventi in aree interne (impianti) -**

| <b>UBICAZIONE LAVORI:</b> |  | <b>AREEE INTERNE</b>   |  |               |
|---------------------------|--|--|--|---------------|
|                           | <b>INTERVENTO</b>  | <b>CADENZA</b>   | <b>RISCHIO</b>   | <b>SCHEDA</b> |
| 1                         | <b>Linee elettriche.</b><br>a) Verifica/Controllo visivo<br>b) Manutenzione ordinaria<br>c) Manutenzione straordinaria<br>d) Rifacimento/sostituzione totale | <b>CONSIGLIATA</b><br>a) Annuale<br>b) Annuale<br>c) Al bisogno<br>d) Al bisogno | - Folgorazione.<br>- Scivolamento in piano.<br>- Rottura di materiali.<br>- Polveri e schizzi. | <b>04</b>     |
|                           | <b>Altro.....</b>  |  |  |               |

**Tabella 5 - interventi in aree esterne**

| <b>UBICAZIONE LAVORI:</b> |   | <b>AREE ESTERNE</b>   |   |               |
|---------------------------|---|---|---|---------------|
|                           | <b>INTERVENTO</b>   | <b>CADENZA</b>  | <b>RISCHIO</b>  | <b>SCHEDA</b> |
| 1                         | <b>Cancelli e recinzione.</b><br>a) Verifica/Controllo visivo<br>b) Manutenzione ordinaria<br>c) Manutenzione straordinaria<br>(Rifacimento/sostituzione totale)          | <b>CONSIGLIATA</b><br>a) Mensile<br>b) stagionale<br>c) Al bisogno<br>d) Al bisogno | - Folgorazione<br>- Scivolamento in piano.<br>- Rottura di materiali.<br>- Polveri e schizzi.<br>- Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi.<br>- Scoppio incendio         | <b>08</b>     |
| 2                         | <b>Impianti interrati ed a vista.</b><br>a) Verifica/Controllo visivo<br>b) Manutenzione ordinaria<br>c) Manutenzione straordinaria<br>d) Rifacimento/sostituzione totale | <b>CONSIGLIATA</b><br>a) Mensile<br>b) stagionale<br>c) Al bisogno<br>d) Al bisogno | - Folgorazione<br>- Scivolamento in piano.<br>- Rottura di materiali.<br>- Polveri e schizzi.<br>- Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi.<br>- Scoppio incendio (fogne) | <b>08</b>     |
|                           | <b>Altro.....</b>   |   |   |               |

## **2. INDIVIDUAZIONE DEI RISCHI, DELLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA E DI QUELLE AUSILIARIE E LORO ADEGUAMENTO** (D.Lgs. 81/08 integrato con il D.Lgs. 106/2009- ALLEGATO XVI - CAPITOLO II)

### **2.1 ELEMENTI DA CONSIDERARE PER DEFINIRE LE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE ALL'OPERA.**

Segue l'individuazione dei rischi, delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e di quelle ausiliarie, per gli interventi successivi prevedibili sull'opera, quali le manutenzioni ordinarie e straordinarie, nonché per gli altri interventi successivi già previsti o programmati .

Le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera sono le misure preventive e protettive incorporate nell'opera o a servizio della stessa, per la tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Le misure preventive e protettive ausiliarie sono, invece, le altre misure preventive e protettive la cui adozione è richiesta ai datori di lavoro delle imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi incaricati di eseguire i lavori successivi sull'opera.

Al fine di definire le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie, devono essere presi in considerazione almeno i seguenti elementi:

- a) accessi ai luoghi di lavoro;
- b) sicurezza dei luoghi di lavoro;
- c) impianti di alimentazione e di scarico;
- d) approvvigionamento e movimentazione materiali;
- e) approvvigionamento e movimentazione attrezzature;
- f) igiene sul lavoro;
- g) interferenze e protezione dei terzi.

Nei capitoletti seguenti, verranno esaminati singolarmente gli elementi sopra indicati.

Per ogni elemento, in riferimento alle caratteristiche dell'opera, verranno fornite indicazioni di carattere generale al fine di evidenziare i possibili rischi potenziali.

Gli stessi elementi di cui sopra sono ripresi ed esaminati nei capitoletti in rapporto all'incidenza che hanno per ogni intervento di manutenzione sull'opera. In particolare, tali elementi costituiscono la colonna dei punti critici (D.Lgs. 81/08 integrato con il D.Lgs. 106/2009 - allegato XVI - scheda II-1 e scheda II-2)

### **2.1.1 accessi ai luoghi di lavoro**

Accesso carraio all'area dell'edificio:

Considerato che l'edificio è ad uso pubblico e con utenza di studenti, i veicoli delle imprese esecutrici dei lavori di manutenzione dovranno richiedere il permesso di accesso all'area preventivamente.

### **2.1.2 sicurezza dei luoghi di lavoro**

Prima di iniziare l'intervento richiesto, l'esecutore prenderà visione dei luoghi in cui svolgerà le proprie attività in modo da verificare che le possibili aree di deposito e di lavoro non creino situazioni di pericolo a terzi e di disagio lavorativo ai propri dipendenti.

Sarà vietato costituire depositi, anche minimi, di sostanze o prodotti pericolosi sul luogo di lavoro senza la preventiva autorizzazione della Committenza.

La gestione dell'emergenza sarà effettuata dall'impresa esecutrice, secondo modalità da stabilire prima dell'inizio dei lavori. Per quanto riguarda i presidi antincendio e di pronto soccorso, l'impresa esecutrice dovrà rendere disponibili i propri sul luogo effettivo di intervento.

### **2.1.3 impianti di alimentazione e di scarico**

La committenza, a seguito di accordo con l'impresa, metterà a disposizione delle imprese i seguenti impianti:

- idrico
- elettrico

I punti di consegna saranno individuati prima dell'inizio dello specifico lavoro in accordo con la committenza, anche in relazione ai locali in cui si svolgeranno i lavori.

Di seguito si riportano le modalità di utilizzo dei seguenti impianti:

#### **Idrico**

L'impresa preleverà l'acqua potabile necessaria direttamente dai punti di consegna accordati preventivamente con la committenza.

#### **Elettrico**

L'energia elettrica necessaria allo svolgimento delle attività lavorative sarà fornita dalla Committenza attraverso prese presenti nelle zone all'interno dell'area interessata dai lavori.

Gli impianti elettrici a servizio esclusivo della ditta esecutrice dei lavori dovranno essere certificati e conformi alla normativa vigente, così come tutte le attrezzature elettriche utilizzate dalle ditte esecutrici.

L'impresa nel corso dei lavori dovrà utilizzare le forniture concesse in modo parsimonioso e dovrà evitare che le stesse possano arrecare danno a strutture, arredi o pareti del fabbricato. L'impresa inoltre si dovrà impegnare ad informare prontamente la committenza in caso di guasti o rotture degli impianti o danni prodotti dagli stessi.

#### **2.1.4 approvvigionamento e movimentazione materiali**

Il deposito dei materiali necessari all'attività lavorativa sarà effettuato nelle aree messe a disposizione dalla committenza previo accordo con la committenza stessa.

Le aree di deposito e stoccaggio dei materiali dovranno essere delimitate e segnalate.

I depositi temporanei di rifiuti o di avanzi di lavorazione dovranno essere realizzati conformemente alla vigente normativa e non dovranno in alcun modo recare danno a terzi.

Per nessun motivo potrà essere lasciato materiale nelle zone di passaggio e di transito esterne alle aree individuate.

#### **2.1.5 approvvigionamento e movimentazione attrezzature**

Le attrezzature di lavoro che le imprese utilizzeranno presso il cantiere dovranno essere conformi alle normative vigenti ed in buono stato di manutenzione. A tal proposito l'impresa dovrà rilasciare una dichiarazione di conformità nella quale si sottoscrive che le macchine utilizzate per le lavorazioni sono conformi alle normative vigenti ed in buono stato di manutenzione.

Nel caso di utilizzo di attrezzature della Committenza, prima della consegna della stessa si provvederà ad emettere un atto di comodato gratuito.

Con il comodato gratuito l'impresa esecutrice si impegna a verificare che le attrezzature siano conformi alla normativa vigente e sottoposte a regolare manutenzione periodica e che solo a seguito di tali verifiche inizi ad utilizzarle.

#### **2.1.6 igiene sul lavoro**

Durante le lavorazioni, l'impresa dovrà utilizzare servizi igienici messi a disposizione del committente.



### 2.1.7 interferenze e protezione dei terzi

Ai lavoratori è vietato l'accesso a locali che non siano interessati dalle attività oggetto dell'appalto.

Per la valutare le interferenze e le protezione dei terzi, il committente potrà far riferimento al **DUVRI** (Documento Unico Valutazione Rischi e Interferenze), di cui all'art. 26 del D.Lgs. 81/08 integrato con il D.Lgs. 106/2009

*Il DUVRI (Documento Unico Valutazione Rischi e Interferenze) contiene le principali informazioni/prescrizioni in materia di sicurezza per fornire all'impresa appaltatrice o ai lavoratori autonomi dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui sono destinati ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività in ottemperanza al D.Lgs. 81/08 integrato con il D.Lgs. 106/2009 – ALLEGATO XVI – II. Contenuti lettera g) e all'art. 26 comma 1 lettera b, dello stesso decreto; secondo tale articolo al comma 3: "Il datore di lavoro committente promuove la cooperazione ed il coordinamento di cui al comma 2, elaborando un unico documento di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non è possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze. Tale documento è allegato al contratto di appalto o di opera e va adeguato in funzione dell'evoluzione dei lavori, servizi e forniture.*

*I datori di lavoro, ivi compresi i subappaltatori, devono promuovere la collaborazione ed il coordinamento, in particolare:*

- cooperano all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto dell'appalto*
- coordinano gli interventi di protezione e prevenzione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, informandosi reciprocamente anche al fine di eliminare rischi dovuti alle interferenze tra i lavoratori delle diverse imprese coinvolte nell'esecuzione dell'opera complessiva.*

*Prima dell'affidamento dei lavori si provvederà :*

- a verificare l'idoneità tecnico professionale dell'impresa appaltatrice o del lavoratore autonomo.*
- fornire in allegato al contratto il documento unico di valutazione dei rischio*

*La ditta appaltatrice dovrà produrre il proprio piano operativo sui rischi specifici connessi alle attività specifiche, coordinato con il DUVRI che a seguito dell'intervento subirà il relativo aggiornamento.*

*Il DUVRI diventa di fatto un documento imprescindibile in quanto la Committenza ,nel corso di lavori , deve continuare la propria attività con la presenza nelle aree di cantiere dei propri dipendenti.*

**F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA** (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

## **2.2 MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN ESERCIZIO E AUSILIARIE** (D.LGS. 81/08 INTEGRATO CON IL D.LGS. 106/2009 - ALLEGATO XVI - CAPITOLO II - SCHEDE II-1; II-2)

Per la realizzazione di questa sottosezione sono utilizzate come riferimento le schede II-1; II-2;

Tali schede sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione.

### **2.2.1 La scheda II-1**

#### **Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie**

La scheda II-1 è redatta per ciascuna tipologia di lavori prevedibile, prevista o programmata sull'opera, descrive i rischi individuati e, sulla base dell'analisi di ciascun punto critico (accessi ai luoghi di lavoro, sicurezza dei luoghi di lavoro, ecc.), indica le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera e quelle ausiliarie. Tale scheda è corredata, quando necessario, con tavole allegate, contenenti le informazioni utili per la miglior comprensione delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed indicanti le scelte progettuali effettuate allo scopo, come la portanza e la resistenza di solai e strutture, nonché il percorso e l'ubicazione di impianti e sottoservizi; qualora la complessità dell'opera lo richieda, le suddette tavole sono corredate da immagini, foto o altri documenti utili ad illustrare le soluzioni individuate.

L'efficacia di tale scheda è subordinata alle informazioni che la stessa è in grado di fornire alle imprese esecutrici e ai lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro. Tale descrizione non può essere compattata in alcune righe, è quindi necessario richiamare all'interno della scheda i dati relativi all'opera.

Una descrizione sommaria delle caratteristiche tecniche potrebbe avere effetti deleteri ai fini della sicurezza per interventi di manutenzione.

### **2.2.2 La scheda II-2**

#### **Adeguamento delle misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie**

La scheda II-2 è identica alla scheda II-1 ed è utilizzata per eventualmente adeguare il fascicolo in fase di esecuzione dei lavori ed ogniqualvolta sia necessario a seguito delle modifiche intervenute in un'opera nel corso della sua esistenza. Tale scheda sostituisce la scheda II-1, la quale è comunque conservata fino all'ultimazione dei lavori.

Risulta evidente che nella prima stesura di F.O. la scheda II-2 è rappresentata da una scheda vuota, diventerà una parte attiva del documento solo a seguito dei primi interventi di manutenzione.

**F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA** (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

## **2.3 MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE ALL'OPERA**

In questa sottosezione vengono analizzate le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera, le informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, al fine di consentire il loro utilizzo in completa sicurezza.

Per questa analisi si farà riferimento alla scheda ministeriale II-3 (D.Lgs. 81/08 integrato con il D.Lgs. 106/2009 – ALLEGATO XVI – CAPITOLO II scheda II-3).

Anche questa scheda è sottoscritta dal soggetto responsabile della sua compilazione.

### **2.3.1 La scheda II-3**

**Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo e di efficienza delle stesse**

La scheda II-3 indica, per ciascuna misura preventiva e protettiva in dotazione dell'opera, le informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza, nonché consentire il loro utilizzo in completa sicurezza e permettere al committente il controllo della loro efficienza.

Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il progetto di trasformazione di n.3 lotti immobiliari presso il complesso "ex Lanificio di Torino", sito in via Bologna 220

F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

Scheda II-1

**Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie**

| Tipologia dei lavori   | Cod. scheda 01 |
|------------------------|----------------|
| VANO ASCENSORE ESTERNO |                |

| Tipo di intervento   | Rischi rilevati   |
|--|---|
| <b>- Impermeabilizzazione; Lattonerie; Pannelli curvi a sandwich.</b><br>a) Verifica/Controllo visivo;<br>b) Manutenzione ordinaria;<br>c) Manutenzione straordinaria;<br>d)Rifacimento/sostituzione totale. | - Caduta di persone dall'alto.<br>- Caduta di oggetti e di attrezzature dall'alto.<br>- Scivolamento su superficie del tetto. |

| Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro   |
|--|
| <b>Solaio in latero cemento - isolamento sottomanto continuo tipo "XROOF" della ditta Brianza Plastica in pannelli monolitici strutturali, componibili, portanti ed isolanti, conformati con battentatura longitudinale di sovrapposizione sul lato lungo, incastro a coda di rondine sul lato corto; finitura finale con marsigliesi.</b> |

**Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il progetto di trasformazione di n.3 lotti immobiliari presso il complesso "ex Lanificio di Torino", sito in via Bologna 220**

**F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA** (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

| <b>Punti critici</b>   | <b>Misure preventive e protettive in esercizio</b>   | <b>Misure preventive e protettive ausiliarie</b>   |
|--|--|--|
| Accessi ai luoghi di lavoro                                  | L'accesso per l'esecuzione di semplici attività di manutenzione avverrà dall'interno                     | Si potrà accedere esclusivamente in condizioni climatiche favorevoli salvo situazioni di emergenza che dovranno essere analizzate attentamente di volta in volta.<br><br>Non dovrà mai sussistere il rischio di caduta nel vuoto.  |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro                               | Non prevista specifica misura preventiva   | I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari <b>DPI</b> , in particolare:<br><br>-guanti, scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo di tipo flessibile per poter garantire la sensibilità del piede all'appoggio sulla copertura;          |
| Impianti di alimentazione idrica ed elettrica                | Non prevista specifica misura preventiva   | Installazione di uno o più quadri elettrici corredati da regolare certificato di conformità. Le prolunghe utilizzate dovranno essere a norma. La committenza darà indicazioni sui punti di allaccio idrico ed elettrico.   |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature | Non prevista specifica misura preventiva   | Attraverso l'ausilio di autogrù dal piazzale dello stabilimento o di montacarichi.   |
| Igiene sul lavoro  | Non prevista specifica misura preventiva   | Uso di servizi igienici messi a disposizione dalla Committenza.  |
| Interferenze e protezione terzi                              | Non prevista specifica misura preventiva   | E' importante concordare con la committenza i momenti dell'intervento, evitando possibilmente la presenza di altri operatori.<br><br>Segnalare a terra con opportuna recinzione, la zona sottostante la lavorazione e di possibile passaggio persone con la presenza di un operatore per sorvegliare le aree interdette. |
| Tavole allegate  | Le Tavole allegate sono individuate nelle Schede ministeriali III-1; III-2; III-3 riportate nella Sez. 3 |  |

Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il progetto di trasformazione di n.3 lotti immobiliari presso il complesso "ex Lanificio di Torino", sito in via Bologna 220

F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

Scheda II-1

**Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie**

| Tipologia dei lavori        | Cod. scheda 02 |
|-----------------------------|----------------|
| MANUTENZIONI SULLE FACCIATE |                |

| Tipo di intervento  | Rischi rilevati  |
|---|--|
| <b>Finestre; Tinteggiature; Rivestimento esterno; Verifica stabilità elementi in facciata</b> (intonaci, cornicioni, parapetti ed elementi a sbalzo).<br>a) Verifica/Controllo visivo<br>b) Manutenzione ordinaria<br>c) Manutenzione straordinaria<br>d) Rifacimento/sostituzione totale | <ul style="list-style-type: none"><li>- Caduta di persone dall'alto.</li><li>- Caduta di oggetti e di attrezzature dall'alto.</li><li>- Scivolamento in piano.</li><li>- Rottura di materiali.</li><li>- Polveri e schizzi.</li><li>- Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi.</li></ul> |

| Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro |
|--|
| Vedere relazioni tecniche allegata alla documentazione progettuale   |

**Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il progetto di trasformazione di n.3 lotti immobiliari presso il complesso "ex Lanificio di Torino", sito in via Bologna 220**

**F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA** (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

| <b>Punti critici</b>   | <b>Misure preventive e protettive in esercizio</b>   | <b>Misure preventive e protettive ausiliarie</b>  |
|--|--|---|
| Accessi ai luoghi di lavoro                                  | Non prevista specifica misura preventiva   | E' necessario prevedere un'opera provvisoria (ponteggio e/o trabattello) o eseguirlo mediante auto cestello.  |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro                               | Non prevista specifica misura preventiva   | <p>Per i lavori in quota è necessario prevedere idonee opere provvisorie, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria perimetrando la zona stessa.</p> <p>I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari <b>DPI</b>, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-idonea imbracatura, cintura di sicurezza costituita da fascia addominale, bretelle, cosciali e da anelli di ancoraggio in schiena con funi di trattenuta, marchiata "CE";</li> <li>-guanti, casco con stringinuca e scarpe di sicurezza con puntale antischiacciamento e suola in gomma antiscivolo di tipo flessibile</li> </ul> |
| Impianti di alimentazione idrica ed elettrica                | Non prevista specifica misura preventiva   | <p>Installazione di uno o più quadri elettrici corredati da regolare certificato di conformità. Le prolunghie utilizzate dovranno essere a norma.</p> <p>La committenza darà indicazioni sui punti di allaccio idrico.</p>  |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature | Non prevista specifica misura preventiva   | Sarà da valutare caso per caso. Nel caso venga utilizzato un impalcato del ponteggio, esso,non dovrà essere sovraccaricato.   |
| Igiene sul lavoro  | Non prevista specifica misura preventiva   | Uso di servizi igienici messi a disposizione dalla Committenza.   |
| Interferenze e protezione terzi                              | Non prevista specifica misura preventiva   | Segnalazioni lavori – protezione percorsi utenti del fabbricato con delimitazione alla base delle aree di lavoro.   |
| Tavole allegate  | Le Tavole allegate sono individuate nelle Schede ministeriali III-1; III-2; III-3 riportate nella Sez. 3 |   |

Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il progetto di trasformazione di n.3 lotti immobiliari presso il complesso "ex Lanificio di Torino", sito in via Bologna 220

F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

Scheda II-1

**Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie**

| Tipologia dei lavori | Cod. scheda 03 |
|----------------------|----------------|
| INTERNI              |                |

| Tipo di intervento  | Rischi rilevati  |
|---|--|
| <b>Tinteggiature; Modifiche pareti di distribuzione interna; Manutenzione infissi</b> (verniciatura, sostituzione di vetri ecc.); <b>Intonaci pavimenti rivestimenti.</b><br>a) Verifica/Controllo visivo<br>b) Manutenzione ordinaria<br>c) Manutenzione straordinaria<br>d) Rifacimento/sostituzione totale | <ul style="list-style-type: none"><li>- Caduta di persone dall'alto.</li><li>- Caduta di oggetti e di attrezzature dall'alto.</li><li>- Folgorazione.</li><li>- Scivolamento in piano.</li><li>- Rottura di materiali.</li><li>- Polveri e schizzi.</li><li>- Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi.</li></ul> |

| Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro |
|--|
| Vedere relazioni tecniche allegate alla documentazione progettuale   |



**Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il progetto di trasformazione di n.3 lotti immobiliari presso il complesso "ex Lanificio di Torino", sito in via Bologna 220**

**F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA** (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

| <b>Punti critici</b>   | <b>Misure preventive e protettive in esercizio</b>   | <b>Misure preventive e protettive ausiliarie</b>   |
|--|--|--|
| Accessi ai luoghi di lavoro                                  | Non prevista specifica misura preventiva   | Subordine alle autorizzazioni e disposizioni del committente.<br>Per l'accesso a parti in quota l'operatore dovrà dotarsi di opere provvisorie trabattello, o scale doppie.  |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro                               | Non prevista specifica misura preventiva   | Per i lavori in quota è necessario prevedere idonee opere provvisorie, con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisoria.<br><br>Le zone di intervento saranno sempre perimetrate e segnalate e precluse ai non addetti ai lavori.<br><br>I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI. |
| Impianti di alimentazione idrica ed elettrica                | Non prevista specifica misura preventiva   | Le prolunghie utilizzate dovranno essere a norma.<br>La committenza darà indicazioni sui punti di allaccio idrico.   |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature | Non prevista specifica misura preventiva   | Sarà da valutare caso per caso. Nel caso venga utilizzato un impalcato del ponteggio, esso, non dovrà essere sovraccaricato.<br>Informazione movimentazione manuale carichi.   |
| Igiene sul lavoro  | Non prevista specifica misura preventiva   | Uso di servizi igienici messi a disposizione dalla Committenza.  |
| Interferenze e protezione terzi                              | Non prevista specifica misura preventiva   | Delimitazione aree di lavoro e di carico e scarico materiali compresi quelli di risulta.   |
| Tavole allegate  | Le Tavole allegate sono individuate nelle Schede ministeriali III-1; III-2; III-3 riportate nella Sez. 3 |  |

Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il progetto di trasformazione di n.3 lotti immobiliari presso il complesso "ex Lanificio di Torino", sito in via Bologna 220

F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

Scheda II-1

**Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie**

| Tipologia dei lavori          | Cod. scheda 04 |
|-------------------------------|----------------|
| IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI |                |

| Tipo di intervento  | Rischi rilevati  |
|---|--|
| <b>Linee elettriche;</b><br><b>Impianti di:messa a terra; automazione aperture; impianti telecomunicazioni.</b><br>a) Verifica/Controllo visivo<br>b) Manutenzione ordinaria<br>c) Manutenzione straordinaria<br>d) Rifacimento/sostituzione totale | <ul style="list-style-type: none"><li>- Folgorazione.</li><li>- Scivolamento in piano.</li><li>- Rottura di materiali.</li><li>- Polveri e schizzi.</li><li>- Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi.</li></ul> |

| Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro |
|--|
| Vedere relazioni tecniche allegate alla documentazione progettuale   |

**Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il progetto di trasformazione di n.3 lotti immobiliari presso il complesso "ex Lanificio di Torino", sito in via Bologna 220**

**F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA** (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

| <b>Punti critici</b>   | <b>Misure preventive e protettive in esercizio</b>   | <b>Misure preventive e protettive ausiliarie</b>  |
|--|--|---|
| Accessi ai luoghi di lavoro                                  | Non prevista specifica misura preventiva   | Subordine alle autorizzazioni e disposizioni del committente.   |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro                               | Non prevista specifica misura preventiva   | <p>Attrezzi con grado di isolamento adeguato.</p> <p>Pulire bene le scarpe prima di accedere ai luoghi di lavoro interni .</p> <p>Nel caso di interventi in quota, l'apparecchio di sollevamento mobile deve essere usato conformemente alle norme di prevenzione e alle prescrizioni del libretto</p> <p>I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- scarpe di sicurezza, con puntale di acciaio e suola antiscivolo;</li> <li>- guanti da lavoro antielettrocuzione;</li> <li>- casco di sicurezza;</li> <li>- quando necessari, mascherine e cuffie;</li> </ul> |
| Impianti di alimentazione idrica ed elettrica                | Non prevista specifica misura preventiva   | <p>Prolunghe a norma.</p> <p>La committenza darà indicazioni sui punti di allaccio idrico.</p>  |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature | Non prevista specifica misura preventiva   | <p>Sarà da valutare caso per caso in accordo con la committenza.</p> <p>Informazione movimentazione manuale carichi.</p>  |
| Igiene sul lavoro  | Non prevista specifica misura preventiva   | Uso di servizi igienici messi a disposizione dalla Committenza.   |
| Interferenze e protezione terzi                              | Non prevista specifica misura preventiva   | Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non venga riattivata da terzi (usare cartelli o chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave).  |
| Tavole allegate  | Le Tavole allegate sono individuate nelle Schede ministeriali III-1; III-2; III-3 riportate nella Sez. 3 |   |

Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il progetto di trasformazione di n.3 lotti immobiliari presso il complesso "ex Lanificio di Torino", sito in via Bologna 220

F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

Scheda II-1

Misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie

| Tipologia dei lavori | Cod. scheda 08 |
|----------------------|----------------|
| AREE ESTERNE         |                |

| Tipo di intervento  | Rischi rilevati  |
|---|--|
| <b>Cancelli e recinzione;</b><br>a) Verifica/Controllo visivo<br>b) Manutenzione ordinaria<br>c) Manutenzione straordinaria<br>d) Rifacimento/sostituzione totale | <ul style="list-style-type: none"><li>- Folgorazione.</li><li>- Scivolamento in piano.</li><li>- Rottura di materiali.</li><li>- Polveri e schizzi.</li><li>- Contatti e/o inalazione prodotti pericolosi.</li><li>- Scoppio incendio.</li></ul> |

| Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro   |
|--|
| Impianti interrati: elettrico per alimentazione locali ed illuminazione esterna– gas in tubo acciaio zincato segnalato– idrico in tubo acciaio – fognature in tubo rosso pvc pesante con rinfiando in cls – pozzetti con coperchi in cemento non a vista |

**Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il progetto di trasformazione di n.3 lotti immobiliari presso il complesso "ex Lanificio di Torino", sito in via Bologna 220**

**F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA** (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

| <b>Punti critici</b>   | <b>Misure preventive e protettive in esercizio</b>  | <b>Misure preventive e protettive ausiliarie</b>  |
|--|---|---|
| Accessi ai luoghi di lavoro                                  | Cancelli automatici a telecomando (intesi come segregazione cantiere in caso di manutenzioni esterne) | Subordine alle autorizzazioni e disposizioni dell'amministratore del condominio   |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro                               | Non prevista specifica misura preventiva  | I lavoratori che eseguiranno l'attività manutentiva devono essere dotati di regolari DPI, in particolare:<br>- scarpe di sicurezza, con puntale di acciaio e suola antiscivolo;<br>- guanti da lavoro;<br>- casco di sicurezza;<br>- quando necessari, mascherine e cuffie. |
| Impianti di alimentazione e di scarico                       | Non prevista specifica misura preventiva  | Prolunghe a norma.  |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature | Non prevista specifica misura preventiva  | Autogru dalla via pubblica.<br>Informazione movimentazione manuale carichi.   |
| Igiene sul lavoro  | Fornitura condominiale elettrica nel vano scala ed idrica nel locale attrezzi per usi igienici.       | Uso di servizi igienici messi a disposizione dalla committenza.   |
| Interferenze e protezione terzi                              | Non prevista specifica misura preventiva  | Segnalazioni lavori – Protezione percorsi utenti del fabbricato con delimitazione aree di lavoro.   |
| Tavole allegate  | Le Tavole allegate sono individuate nelle Schede ministeriali   | III-1; III-2; III-3 riportate nella Sez. 3  |

Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il progetto di trasformazione di n.3 lotti immobiliari presso il complesso "ex Lanificio di Torino", sito in via Bologna 220

F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

Scheda II-2

**Adeguamento delle misure preventive e protettive in esercizio e ausiliarie**

| Tipologia dei lavori | Cod. Scheda |
|----------------------|-------------|
|                      |             |

| Tipo di intervento | Rischi rilevati |
|--------------------|-----------------|
|                    |                 |

| Informazioni per imprese esecutrici e lavoratori autonomi sulle caratteristiche tecniche dell'opera progettata e del luogo di lavoro |
|--|
|  |

| Punti critici  | Misure preventive e protettive in esercizio  | Misure preventive e protettive ausiliarie |
|--|--|---|
| Accessi ai luoghi di lavoro                                  |  |   |
| Sicurezza dei luoghi di lavoro                               |  |   |
| Impianti di alimentazione e di scarico                       |  |   |
| Approvvigionamento e movimentazione materiali e attrezzature |  |   |
| Igiene sul lavoro  |  |   |
| Interferenze e protezione terzi                              |  |   |
| Tavole allegate  | Le Tavole allegate sono individuate nelle Schede ministeriali III-1; III-2; III-3 riportate nella Sez. 3 |   |

Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il progetto di trasformazione di n.3 lotti immobiliari presso il complesso "ex Lanificio di Torino", sito in via Bologna 220

F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

Scheda II-3

**Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificarne la realizzazione in condizioni di sicurezza e modalità di utilizzo e di controllo e di efficienza delle stesse**

| Codice scheda 01                                     |  |  |   |  |  |                   |
|--|--|--|---|--|--|-------------------|
| Misure preventive e protettive in esercizio previste | Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione in sicurezza | Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza                          | Verifiche e controlli da effettuare                                 | Periodicità  | Interventi di manutenzione da effettuare | Periodicità       |
| Interruttori magnetotermici differenziali            | Quanto previsto per la realizzazione degli impianti                    | Soggetto ad autorizzazione dei proprietari o responsabile del condominio | Verifica dello stato di conservazione e funzionalità degli impianti | Prima dell'utilizzazione e prova differenziale trimestrale | Sostituzione parti di impianti           | Quando necessario |
|  |  |  |   |  |  |                   |
|  |  |  |   |  |  |                   |
|  |  |  |   |  |  |                   |

### **3. DOCUMENTAZIONE DI SUPPORTO DELL'OPERA.**

In questa sezione del Fascicolo sono riportate le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici dell'opera che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni; tali documenti riguardano:

- a) il contesto in cui è collocata;
- b) la struttura architettonica e statica;
- c) gli impianti installati.

Qualora l'opera sia in possesso di uno specifico libretto di manutenzione si farà riferimento ad esso.

Per la redazione di questa parte di fascicolo si farà riferimento alle schede III-1; III-2; III-3, (D.Lgs 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009– allegato XVI - Cap. III – scheda III-1; scheda III-2; scheda III-2) che sono sottoscritte dal soggetto responsabile della sua compilazione.

#### **Scheda III-1**

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

#### **Scheda III-2**

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera

#### **Scheda III-3**

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera



### 3.1.1 Scheda III-1

#### Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

|   |                          |           |
|---|--------------------------|-----------|
| <p>Elaborati tecnici per i lavori di:</p> <p><b>Lavori di adeguamento funzionale al superamento delle barriere architettoniche con installazione di piattaforma elevatrice presso la scuola secondaria di primo grado "Andrea Remmert"</b></p> <p><b>SAN MAURIZIO CANAVESE (TO)</b></p> | <b>Codice<br/>scheda</b> | <b>01</b> |
|---|--------------------------|-----------|

| Elenco degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto | Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici | Data del documento | Collocazione degli elaborati tecnici | Note |
|--|--|--------------------|--------------------------------------|------|
| <b>Progetto definitivo</b>   | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:   |                    |                                      |      |
|  | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:   |                    |                                      |      |
|  | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:   |                    |                                      |      |
|  | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:   |                    |                                      |      |
|  | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:   |                    |                                      |      |
| Altro....  |  |                    |                                      |      |

### 3.1.2 Scheda III-2

#### **Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera**

|  |                      |           |
|--|----------------------|-----------|
| <p>Elaborati tecnici per i lavori di:</p> <p><b>Lavori di adeguamento funzionale al superamento delle barriere architettoniche con installazione di piattaforma elevatrice presso la scuola secondaria di primo grado "Andrea Remmert"</b></p> <p>SAN MAURIZIO CANAVESE (TO)</p> | <b>Codice scheda</b> | <b>02</b> |
|--|----------------------|-----------|

| Elenco degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera | Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici                             | Data del documento | Collocazione degli elaborati tecnici | Note |
|--|--|--------------------|--------------------------------------|------|
| <b>Progetto architettonico definitivo/esecutivo</b>  | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:   |                    |                                      |      |
| <b>Progetto strutturale</b>  | Nominativo:<br>indirizzo:<br>telefono:   |                    |                                      |      |
| <b>Progetto Impianto elettrico</b>   | Nominativo: Ing. A Remonda<br>indirizzo: Via P. Veronese<br>216/5 – 10148 - Torino<br>telefono: 0115690275 |                    |                                      |      |
| <b>Progetto Impianto termico</b>   |  |                    |                                      |      |
| <b>Progetto Impianto idrico-sanitario/antincendio</b>                                      |  |                    |                                      |      |
| Altro....  |  |                    |                                      |      |

### 3.1.3 Scheda III-3

#### Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

|  |   |                    |                                      |      |
|--|---|--------------------|--------------------------------------|------|
| Elaborati tecnici per i lavori di:<br><b>RISTRUTTURAZIONE DI UN EDIFICIO RUSTICO</b><br>sito in: <b>Strada vicinale del Vento n.1</b><br>Località: <b>La Selva</b> CITTA': <b>Berzeto (PR)</b> |   | Codice<br>scheda   | 03                                   |      |
| Elenco degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera   | Nominativo e recapito dei soggetti che hanno predisposto gli elaborati tecnici                            | Data del documento | Collocazione degli elaborati tecnici | Note |
| <b>IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE</b><br><i>Elaborati esecutivi</i>   |   |                    | Committente                          |      |
| <b>IMPIANTO IDRICO E DI DISTRIBUZIONE ACQUA FREDDA E CALDA</b><br><i>Elaborati esecutivi</i>   |   |                    | Committente                          |      |
| <b>IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE GAS</b><br><i>Elaborati esecutivi</i>   |   |                    | Committente                          |      |
| <b>IMPIANTO ELETTRICO</b><br><i>Elaborati definitivi</i>   | Nominativo: Ing. A Remonda<br>indirizzo: Via P.Veronese 216/5<br>– 10148 - Torino<br>telefono: 0115690275 |                    | Committente                          |      |
| <b>IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE</b><br><i>Elaborati definitivi</i>  | Nominativo: Ing. A Remonda<br>indirizzo: Via P.Veronese 216/5<br>– 10148 - Torino<br>telefono: 0115690275 |                    | Committente                          |      |

**Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il progetto di trasformazione di n.3 lotti immobiliari presso il complesso "ex Lanificio di Torino", sito in via Bologna 220**

**F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA** (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

|   |   |  |                    |                |
|---|---|--|--------------------|----------------|
| <b>IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONI</b><br><i>Elaborati definitivi</i>                         |   |  | <b>Committente</b> |                |
| <b>IMPIANTO DI RILEVAMENTO INCENDIO E ANTINCENDIO</b>                                       |   |  | <b>Committente</b> |                |
| <b>IMPIANTO DI MESSA A TERRA</b><br><i>Elaborati definitivi</i>                             |   |  | <b>Committente</b> |                |
| <b>IMPIANTO DI PROTEZIONE CONTRO LE SCARICHE ATMOSFERICHE</b><br><i>Elaborati esecutivi</i> |   |  | <b>Committente</b> |                |
| <b>IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA E DI EMERGENZE</b><br><i>Elaborati definitivi</i> | Nominativo: Ing. A Remonda<br>indirizzo: Via P.Veronese<br>216/5 – 10148 - Torino<br>telefono: 0115690275 |  | <b>Committente</b> |                |
| <b>IMPIANTI ELEVATORI</b><br><i>Elaborati esecutivi</i>                                     |   |  |                    | Non installato |
| <b>IMPIANTO FOTOVOLTAICO</b><br><i>Elaborati esecutivi</i>                                  |   |  |                    | Non installato |
| <b>IMPIANTO SOLARE TERMICO</b><br><i>Elaborati esecutivi</i>                                |   |  |                    | Non installato |
| Altro....   |   |  |                    |                |

**Lavori di manutenzione straordinaria riguardanti il progetto di trasformazione di n.3 lotti immobiliari presso il complesso "ex Lanificio di Torino", sito in via Bologna 220**

**F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA** (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

#### **4. ALLEGATI**

- ***Elenco ditte esecutrici della manutenzione o nuova esecuzione;***
- ***Schede di emergenza e pronto soccorso.***

#### 4.1 ELENCO DITTE ESECUTRICI DELLA MANUTENZIONE

Contiene una scheda da compilare, da parte del Committente, ogni qualvolta vengano stipulati dei contratti di nuova esecuzione o manutenzione con ditte/imprese.

##### ELENCO DITTE INCARICATE

| N° | DITTA | ATTIVITA' MANUTENTIVA | INDIRIZZO | TELEFONO |
|----|-------|-----------------------|-----------|----------|
| 1  |       |                       |           |          |
| 2  |       |                       |           |          |
| 3  |       |                       |           |          |
| 4  |       |                       |           |          |
| 5  |       |                       |           |          |
| 6  |       |                       |           |          |
| 7  |       |                       |           |          |
| 8  |       |                       |           |          |
| 9  |       |                       |           |          |
| 10 |       |                       |           |          |
| 11 |       |                       |           |          |
| 12 |       |                       |           |          |

## 4.2 SCHEDE DI EMERGENZA E PRONTO SOCCORSO

### NUMERI UTILI PER INTERVENTI DI EMERGENZA

|                         |      |            |
|-------------------------|------|------------|
| <b>POLIZIA DI STATO</b> | Tel. | <b>113</b> |
| <b>CARABINIERI</b>      | Tel. | <b>112</b> |
| <b>VIGILI DEL FUOCO</b> | Tel. | <b>115</b> |
| <b>PRONTO SOCCORSO</b>  | Tel. | <b>118</b> |

| MODALITA' DI CHIAMATA DEI VIGILI DEL FUOCO   | MODALITA' DI CHIAMATA EMERGENZA SANITARIA   |
|--|---|
| <p><b>COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO.</b><br/> <b>N° telefonico per emergenze: 115</b></p> <p>In caso di richiesta d'intervento dei Vigili del fuoco, il responsabile dell'emergenza deve comunicare al 115 i seguenti dati:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• nome della ditta</li> <li>• Indirizzo preciso del cantiere</li> <li>• Indicazione del percorso e punti di riferimento per una rapida localizzazione dell'edificio</li> <li>• Telefono della ditta</li> <li>• Tipo d'incendio (piccolo, medio, grande)</li> <li>• Materiale che brucia</li> <li>• Presenza di persone in pericolo</li> <li>• Nome di chi sta chiamando</li> </ul> | <p><b>CENTRALE OPERATIVA EMERGENZA SANITARIA.</b><br/> <b>N° telefonico 118</b></p> <p>In caso di richiesta d'intervento, il responsabile dell'emergenza deve comunicare al 118 i seguenti dati:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• nome della ditta</li> <li>• Indirizzo preciso del cantiere</li> <li>• Indicazione del percorso e punti di riferimento per una rapida localizzazione dell'edificio</li> <li>• Telefono della ditta</li> <li>• Patologia presentata dalla persona colpita (ustione, emorragia, frattura, arresto respiratorio,, arresto cardiaco, shock, ecc..)</li> <li>• Stato della persona colpita (cosciente, incosciente)</li> <li>• Nome di chi sta chiamando</li> </ul> |

**F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA** (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

## **L'ORGANIZZAZIONE DELLE MISURE DI PRIMO SOCCORSO**

Scopo della seguente sezione è quello di informare i lavoratori che effettueranno interventi sull'opera su come organizzare le misure di primo soccorso nei riguardi di lavoratori che abbiano subito un infortunio o siano stati colpiti da malore in attesa dell'arrivo del personale e dei mezzi di soccorso adeguati.

***Si precisa che gli eventuali protocolli elaborati dal R.S.P.P. aziendale, sul tema "L'ORGANIZZAZIONE DELLE MISURE DI PRIMO SOCCORSO" sostituiscono di fatto le informazioni contenute nella seguente sezione.***

Gli obbiettivi sono:

Conoscere le principali misure e tecniche di primo soccorso, in particolare rispetto a:

- ferite, emorragie, fratture, trauma cranico, perdita di coscienza e shock, arresto cardio - circolatorio, ustioni, colpo di calore;

Sapere attivare correttamente i mezzi di pubblico soccorso sulla base delle norme di legge, delle norme di buona tecnica e dell'esperienza.

Il primo soccorso è la prima assistenza prestata alla vittima di incidente o di malore in attesa dell'arrivo di un soccorso qualificato.

Lo scopo del primo soccorso è quello di:

- salvare la vita dell'infortunato
- evitarne il peggioramento delle condizioni
- aiutarne la ripresa

Il maggior pericolo cui può essere esposto un infortunato in una situazione di emergenza è l'incompetenza del soccorritore.

Quando non si sa cosa fare è meglio non fare nulla e ricercare immediatamente aiuti qualificati.

**Il primo imperativo del soccorritore deve essere quello di NON NUOCERE.**

Le priorità di un intervento di soccorso sono:

- Chiedere aiuto ad altre persone che possano darvi una mano ma che siano da voi coordinate.
- Valutazione della situazione.
- Valutare se esistono pericoli per gli stessi soccorritori (corrente elettrica, crollo, esalazioni)
- Valutare se persistono pericoli per l'infortunato e se quindi vi sono eventuali esigenze di spostamento. La regola vuole che il soggetto sia tenuto il più possibile al riparo e venga spostato solo se assolutamente indispensabile per evitare ulteriori danni. Ogni manovra di spostamento scorretta può provocare nuovo danni o il peggioramento di quelli presenti.
- Valutare, se possibile, le circostanze che hanno determinato l'infortunio: la persona è caduta? Gli è caduto addosso qualcosa? Prima ha avuto dolore poi è caduto, o viceversa. Per questo è importante sentire eventuali testimoni.
- Valutazione delle condizioni di gravità dell'infortunato in base alla presenza dei cosiddetti parametri vitali



**F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA** (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

**1. Stato di coscienza o meno:**

- se è incosciente, controllare la presenza della respirazione e del battito cardiaco per verificare se c'è pericolo di vita immediato.

Subito dopo aver controllato la respirazione e le pulsazioni, verificare la presenza dell'altra grave minaccia per la vita cioè una grave emorragia.

Se sono presenti queste condizioni, si deve procedere immediatamente con le manovre che verranno di seguito descritte per evitare la morte o il peggioramento dell'infortunato.

Nonostante queste informazioni appaiano numerose, sono necessarie per l'efficacia del soccorso e possono essere raccolte molto rapidamente. L'efficacia e la rapidità necessarie si acquisiscono se si ha in mente uno schema chiaro e preciso e se lo si esegue con calma e concentrazione.

**2. Richiesta di un mezzo di pubblico soccorso.**

Le informazioni da fornire chiamando il numero telefonico 118 sono:

- cosa è accaduto (modalità dell'infortunio)
- dove è avvenuto l'infortunio (località esatta ed eventuali indicazioni per raggiungerla)
- quando si è verificato l'infortunio
- quante persone sono coinvolte nell'infortunio
- quali sono le condizioni dello e degli infortunati
- il numero di telefono dal quale si chiama ed il nome di chi telefona

**3. Altre situazioni urgenti.**

Vi sono altre situazioni gravi che devono poi essere curate il più presto possibile, ancora prima dell'arrivo dei mezzi di soccorso, che sono:

- colpo di calore
- emorragie gravi
- attacchi di cuore
- fratture ossee, lussazioni
- lesioni dell'occhio, in particolare se ustionato da sostanze caustiche

**4. Curare e prevenire lo shock.**

Quando un grave trauma o una grave malattia supera le capacità di difesa dell'organismo, può insorgere lo shock.

Lo shock è sostanzialmente una brusca caduta della pressione del sangue, così grave che il cervello ed altri organi vitali non ricevono l'afflusso di sangue di cui hanno bisogno.

Può essere curato efficacemente solo dopo che le condizioni che lo hanno determinato (per esempio un'emorragia), sono state riportate sotto controllo.

E' importante riconoscere e curare lo stato di shock per evitare ulteriori problemi cardiaci e respiratori.

**F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA** (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

**5. Curare le condizioni meno urgenti.**

Per esempio le ferite ordinarie o le distorsioni.

**PROCEDURE OPERATIVE**

Per semplicità di comunicazione gli infortuni verranno classificati secondo i criteri di gravità:

- Infortuni molto gravi come per esempio: perdita di conoscenza, emorragie gravi, traumi vertebrali con lesione del midollo, traumi al torace con grave insufficienza respiratoria, politraumi.
- Infortuni gravi come per esempio:  
traumi minori, fratture agli arti inferiori, traumi del torace e dell'addome, ustioni piuttosto estese, ferite senza emorragia.
- Infortuni di modesta entità come per esempio:  
lievi ferite, distorsioni, piccole fratture, piccole ustioni.

In caso di infortunio molto grave il lavoratore dovrà:

- prestare i primi soccorsi soltanto se si hanno le capacità e le conoscenze necessarie; una azione affrettata e inadeguata può riuscire nociva e provocare un danno irreparabile.
- Mantenere la calma ed essere rassicuranti con l'infortunato, parlare con lui e scoprire cos'è successo.
- Avvisare il RSPP, uffici o, nel caso si disponga di un apparecchio telefonico nelle vicinanze, direttamente il centro di pronto soccorso più vicino fornendo le informazioni indicate nella scheda allegata:

In caso di infortunio grave il lavoratore dovrà:

- prestare i primi soccorsi soltanto se si hanno le capacità e le conoscenze necessarie; una azione affrettata e inadeguata può riuscire nociva e provocare un danno irreparabile.
- Trasportare l'infortunato, con il mezzo più idoneo a disposizione, presso il centro di pronto soccorso più vicino, preavvisando, se possibile il centro stesso dell'arrivo dell'infortunato.

In caso di dubbi sulla gravità dell'infortunio bisogna sempre comportarsi come previsto per gli infortuni molto gravi, ricordando che un intervento veloce ma sbagliato è molto più dannoso di uno meno veloce ma corretto.

In caso di infortuni di modesta entità il lavoratore dovrà:

- Accompagnare l'infortunato presso la cassetta di Pronto Soccorso e provvedere ai primi interventi: disinfezione, fasciatura, ecc.
- Se si giudica necessario un intervento specialistico (punti, fasciature rigide, visite di controllo) accompagnare l'infortunato presso il centro di Pronto Soccorso più vicino.

**F.O. / FASCICOLO DELL'OPERA** (ai sensi art. 91 c.1 lett. b) D.Lgs. 81/2008 integrato con il D.Lgs. 106/2009)

#### **ELENCO INFORMAZIONI DA FORNIRE AL 118**

In caso di accadimento d'infortunio e qualora si ravvisi la necessità di intervento dell'ambulanza è necessario telefonare al 118 indicando in modo chiaro e puntuale:

- nome cognome e ruolo di chi sta chiamando
- luogo dell'infortunio (cantiere o sede fissa d'impresa, con chiari riferimenti stradali o topografici) e relativo n° telefono
- possibilità di atterraggio per eventuale elicottero
- se chi telefona ha visto l'infortunio e/o sta vedendo direttamente l'infortunato:
- n° di persone infortunate
- chiara dinamica dell'infortunio e/o agente tossico - nocivo che ha causato la lesione o intossicazione e prime conseguenze dell'infortunio; normalmente al 118 bisogna fornire risposte adeguate alle seguenti domande:
  - **com'è capitato l'infortunio ?**,
  - **con quali attrezzature/sostanze è successo?**
  - **l'infortunato è cosciente, respira il battito è presente ?**
  - **ha subito una ferita penetrante ?**
  - **è incastrato ?**
  - **è caduto da oltre 5 metri ?**

**Bisogna comunque cercare di rispondere in modo chiaro e corretto alle eventuali ulteriori domande poste dal 118**