



Comune di San Maurizio C.se

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Originale



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

DETERMINAZIONE

NUMERO **160** DEL **25/03/2026**

SETTORE **TERRITORIO E AMBIENTE**

Servizio Lavori Pubblici

OGGETTO:

PNRR MISSIONE M4 COMPONENTE C1 INVESTIMENTO I1.1 - NEXT GENERATION EU. NUOVA COSTRUZIONE DI ASILO NIDO SITO IN VIA GENERAL CABRERA. APPROVAZIONE VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA AI SENSI DELL'ART. 120, COMMI 3 E 7, DEL DLGS 36/2023 E DELL'ART. 5 DELL'ALLEGATO II.14. CUP: E45E24000080001. APPROVAZIONE VERBALE DI VERIFICA.

Il Responsabile del Servizio

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 15.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il bilancio di previsione 2026/2028;

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 09.02.2026, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2026/2028;

Visto l'Avviso pubblico del 15 maggio 2024, n. 068047 – per l'adesione al finanziamento di asili nido, nonché per la candidatura di nuovi progetti da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

Rilevato che questo Comune ha aderito all'Avviso pubblico suddetto;

Visto l'Elenco degli Enti e degli interventi ammessi a finanziamento a seguito della procedura di adesione dell'Avviso stesso approvato con Decreto Direttoriale n. 23 del 13.06.2024 del Ministero dell'Istruzione e del Merito, dal quale emerge che il Comune di San Maurizio Canavese è stato ammesso a finanziamento relativamente all'intervento di nuova costruzione di asilo nido rientrante nella missione M4 componente C1 investimento I1.1 dell'anagrafica di investimento PNRR, per un importo di € 720.000,00;

Considerato che l'art. 2 del Decreto Direttoriale n. 23 del 13.06.2024 stesso prevede che “*Gli enti locali beneficiari inseriti nell'elenco di cui all'allegato 1 sono autorizzati ad avviare tutte le procedure ai fini del rispetto della milestone del PNRR di aggiudicazione dei lavori fissata al 31 ottobre 2024, fatti salvi i controlli e le verifiche che possono essere esperite anche in corso d'opera*”;

Dato atto che per l'intervento in argomento non verrà esperita alcuna attività della lista di esclusione di cui all'art. 12 dell'avviso pubblico di cui sopra, ed in particolare:

- attività connesse ai combustibili fossili, compreso l'uso a valle;
- attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di riferimento;
- attività connesse alle discariche di rifiuti, inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico biologico;

Comune di San Maurizio C.se

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

- attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all'ambiente;

Visto l'accordo di concessione di finanziamento trasmesso dal Ministero dell'istruzione e del Merito in data 05.09.2024 Protocollo nr: 118805 – AOOGABMI che, tra altro, prevede le tempistiche per l'attuazione dell'intervento relativo alla realizzazione di nuovo asilo nido sito in via General Cabrera;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Settore Territorio e Ambiente n. 324 del 24.07.2024 con la quale si è provveduto ad affidare il servizio professionale per progettazione di fattibilità tecnico-economica ed esecutiva, direzione lavori, misura, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, certificato di regolare esecuzione e redazione della documentazione necessaria per gli adempimenti PNRR per l'intervento in argomento al RTP composto dall'Arch. Mordenti Dario con studio in Torino, 10132, via Gassino n. 26 – P.IVA 09081130016 e dall'Ing. Remonda Alessandro, con studio in Torino, via Paolo Veronese n. 216/5 – P.IVA: 08534280014;

Dato atto che l'affidamento del servizio in parola è stato formalizzato con scrittura privata n. 68 in data 18.09.2024;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 136 del 30.09.2024 con la quale è stato, tra altro, approvato il progetto esecutivo dell'intervento di nuova costruzione di asilo nido sito in via General Cabrera, ammontante complessivamente ad € 1.260.000,00 di cui € 988.000,00 per lavori ed € 272.000,00 quale somma a disposizione per l'Amministrazione;

Vista la determinazione del Responsabile del Settore n. 534 del 20.11.2024 con la quale è stata disposta la presa d'atto dell'aggiudicazione disposta dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni del Ciriace e del Basso Canavese a favore della società Opera srl con sede in via Togliatti n. 8, Savigliano (CN), 12038 – P.IVA: 02502210046, per un importo complessivo di € 917.963,40 (€ 834.512,18 oltre oneri fiscali IVA 10%);

Rilevato che l'aggiudicazione dei lavori in parola è stata formalizzata con contratto di appalto n. 1 in data 20.01.2025, registrato all'Agenzia delle Entrate al n. 4721 in data 04.02.2025 – serie IT;

Rilevato altresì che nel corso di esecuzione dei lavori è stata evidenziata dalla direzione lavori la possibilità di implementare il progetto rispetto alle previsioni originarie rientranti nelle varianti non sostanziali di cui all'art. 120, commi 3 e 7, del D.Lgs. 36/2023 del D. Lgs. 36/2023 ed a tal fine, l'Arch. Dario Mordenti in qualità di capogruppo del RTP sopra generalizzato, nonché direttore lavori, unitamente all'Ing. Remonda Alessandro, hanno redatto perizia di variante tecnica e suppletiva in corso d'opera relativa ai lavori di cui all'oggetto;

Dato atto che tale perizia non comporta modifiche dal punto di vista della tipologia delle opere in appalto come meglio evidenziato dalla relazione illustrativa e tecnica della variante redatta dal direttore dei lavori Arch. Dario Mordenti, registrata al protocollo generale al n. 4772 in data 19.03.2026;

Visto il progetto relativo alla variante dei lavori in argomento, redatto dall' Arch. Dario Mordenti con studio in Torino, 10132, via Gassino n. 26 – P.IVA 09081130016 in qualità di capogruppo del RTP sopra generalizzato, nonché direttore lavori, e dall'Ing. Remonda Alessandro, con studio in Torino, via Paolo Veronese n. 216/5 – P.IVA: 08534280014, trasmesso da ultimo in data 18.03.2026 e registrato al protocollo generale al n. 4772 in data 18.03.2026, unitamente alla succitata relazione illustrativa e tecnica della variante ai sensi dell'art. 5 dell'allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023, costituito dai seguenti elaborati, altresì allegati alla presente:

- Documenti
 - Elenco elaborati;
 - Relazione illustrativa della variante;
 - Relazione tecnica specialistica degli Impianti;
 - Computo metrico estimativo;
 - Elenco prezzi unitari;
 - Analisi prezzi;
 - Quadro incidenza della manodopera;
 - Quadro economico della variante;

Comune di San Maurizio C.se

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

- Quadro comparativo;
 - Relazione di sostenibilità dell'opera e applicazione del "Principio di non arrecare danno - DNSH";
 - Relazione sui criteri ambientali minimi (CAM);
 - Schema dell'atto di sottomissione;
 - Verbale concordamento nuovi prezzi;
- Elaborati grafici
 - Architettonico
 - 04_SMC_AS_VAR_TAV_AR_04V Planimetria generale coperture di progetto di variante
Planimetria generale di progetto di variante
 - 04a_SMC_AS_VAR_TAV_AR_04aV Planimetria generale coperture: opere in variante
Planimetria generale: opere in variante
 - 05_SMC_AS_VAR_TAV_AR_05V Conformità normative: pianta e pianta coperture
 - 06_SMC_AS_VAR_TAV_AR_06V Prospetti e sezioni
 - 07_SMC_AS_VAR_TAV_AR_07V Pianta
 - 09_SMC_AS_VAR_TAV_AR_09V Sezioni
 - 15_SMC_AS_VAR_TAV_AR_15V Dettagli: pavimenti e vespai
 - 19_SMC_AS_VAR_TAV_AR_19V Dettagli: sistemazioni esterne
 - Impianti meccanici
 - 01_SMC_AS_VAR_TAV_IM_01V Impianti meccanici – schema funzionale
 - 02_SMC_AS_VAR_TAV_IM_02V Pianta piano terreno – Impianto di climatizzazione
 - 03_SMC_AS_VAR_TAV_IM_03V Reti esterne – Impianto di irrigazione
 - 04_SMC_AS_VAR_TAV_IM_04V Impianti meccanici cucina
 - Impianti elettrici
 - 01_SMC_AS_VAR_TAV_IE_01V Impianti elettrici – Impianto antifurto e automazione serramenti
 - 02_SMC_AS_VAR_TAV_IE_02V Impianti elettrici – Schemi elettrici cucina
 - 03_SMC_AS_VAR_TAV_IE_03V Impianti elettrici – Impianti cucina

Visto il verbale di verifica del progetto relativo alla variante dei lavori di "Nuova costruzione di asilo nido sito in via General Cabrera - CUP E45E24000080001", sottoscritto in data 24.03.2026 dal RUP e dai Professionisti incaricati della progettazione, Arch. Mordenti Dario e Ing. Remonda Alessandro, allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale e registrato al protocollo generale al n. 5081 in pari data;

Rilevato, inoltre, che la Ditta ha dichiarato di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i., e a tal fine ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 15.05.2018;

Espresso sul presente atto, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;

Acquisito il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;

Acquisito il visto attestante la copertura finanziaria espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 e s.m.i.;

Atteso che sul presente atto il Responsabile del Servizio Finanziario ha attestato, ai sensi dell'art. 9, comma 1 lett. a) punto 2) del D.L. n.78/2009 e s.m.i., che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza

Comune di San Maurizio C.se
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

pubblica ed in particolare con le previsioni degli stanziamenti elaborati per il rispetto del pareggio di bilancio;

Richiamati in merito alla competenza ad assumere il presente provvedimento:

- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i.;
- il Decreto Sindacale n. 8 in data 11.10.2023, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Elevata Qualificazione per il Servizio Lavori Pubblici dal 12.10.2023 al 12.10.2026;

Atteso che l'adozione del presente atto compete al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici ai sensi dell'art. 107 del T.U.L.E.L., approvato con D.Lgs. 18/8/2000, n. 267;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la premessa in narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare il verbale di verifica del progetto relativo alla variante dei lavori di *“Nuova costruzione di asilo nido sito in via General Cabrera - CUP E45E24000080001”*, sopra descritto ed allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale.

A norma dell'art. 8 della Legge 7 agosto 1990 n. 241, si rende noto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Popolo Maristella e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono: 0119263274 – 0119263275.

San Maurizio Canavese, li 25/03/2026

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici
Firmato digitalmente
Popolo Arch. Maristella