



COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

Prot. n.

<b>INVITO E DISCIPLINARE DI INCARICO</b>	
<b>NUOVA COSTRUZIONE DI ASILO NIDO SITO IN VIA GENERAL CABRERA</b>	
Procedura: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs 36/2023 e s.m.i. Criterio: offerta di solo prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.lgs 36/2023 e s.m.i.	
SERVIZIO PROFESSIONALE PER PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, MISURA, CONTABILITÀ, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E REDAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER GLI ADEMPIMENTI PNRR	
<b>IMPORTO:</b>	<b>€130.642,45</b>
<b>CIG:</b>	-----
<b>CUP:</b>	<b>E45E2400080001</b>
<b>FINANZIATO:</b>	- FONDO PNRR – M4 C1 I1.1 - MUTUO CASSA DEPOSITI E PRESTITI

### IL RESPONSABILE DEL PROGETTO

**PREMESSO CHE** relativamente all'intervento di nuova costruzione di asilo nido sito in via General Cabrera è necessario procedere all'acquisizione dei servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione di fattibilità tecnico-economica, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione/esecuzione, Certificato di Regolare Esecuzione, nonché redazione della documentazione necessaria ai fini degli adempimenti connessi al PNRR.

### DATO ATTO CHE:

- il Comune di San Maurizio Canavese ha aderito all'Avviso pubblico del 15 maggio 2024, n. 068047 – per l'adesione al finanziamento di asili nido, nonché per la candidatura di nuovi progetti da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamiento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il Comune di San Maurizio Canavese è stato ammesso a finanziamento relativamente all'intervento di nuova costruzione di asilo nido rientrante nella missione M4 componente C1 investimento 1.1 dell'anagrafica di investimento PNRR, per un importo di €720.000,00;
- l'art. 2 del Decreto Direttoriale n. 23 del 13.06.2024, decreto dal quale emerge che il Comune di San Maurizio Canavese è stato ammesso a finanziamento, prevede che *"Gli enti locali beneficiari inseriti nell'elenco di cui all'allegato 1 sono autorizzati ad avviare tutte le procedure ai fini del rispetto della milestone del PNRR di aggiudicazione dei lavori fissata al 31 ottobre 2024, fatti salvi i controlli e le verifiche che possono essere esperite anche in corso d'opera"*;
- il parere espresso dal Ministero dell'Istruzione e del Merito, Unità di Missione per il PNRR, registrato al protocollo generale in data 08.07.2024 al n. 10377, ha confermato tale indirizzo e pertanto questo Comune ha dato avvio alle procedure per l'affidamento degli incarichi professionali necessari ai fini del rispetto della milestone del PNRR di aggiudicazione dei lavori fissata al 31 ottobre 2024;
- con determinazione del Responsabile del Settore Territorio e Ambiente n. 303 del 16.07.2024 è stato approvato il documento di indirizzo alla progettazione, allegato alla presente, nonché costituito il gruppo di lavoro dell'intervento in argomento;



COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

**DATO ATTO** altresì che si rende necessaria l'acquisizione del servizio come esplicitato in premessa, da affidare esternamente all'Ente, per l'importo complessivo a base di gara di **€130.642,45** (CNPAIA 4% e IVA 22% escluse).

**RITENUTO**, ricorrendone il caso, di poter affidare tale servizio professionale mediante la procedura di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023 e smi;

### INVITA

Codesto rispettabile operatore economico, fermi restando i requisiti di ammissibilità, a partecipare alla procedura in oggetto presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dalla presente lettera di invito alle condizioni che seguono.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo art. 68 co. 19 del D.lgs 36/2023 l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di partecipare e di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.

#### 1. DISCIPLINA DI GARA

La procedura è regolata dal presente Invito e disciplinare d'incarico, dal documento di indirizzo alla progettazione allegato alla presente, nonché dal D.lgs 36/2023 e da quanto previsto dalla missione M4 componente C1 investimento 1.1 dell'anagrafica di investimento PNRR.

#### 2. COMMITTENTE – DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

<b>Denominazione ufficiale:</b> <b>COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE</b>	Tel.: 0119263275 Mail.: <a href="mailto:llpp@comune.sanmauriziocanavese.to.it">llpp@comune.sanmauriziocanavese.to.it</a>
Indirizzo Internet: <a href="http://www.comune.sanmauriziocanavese.to.it">www.comune.sanmauriziocanavese.to.it</a>	

#### 3. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, del d.lgs. n. 36/2023 è l'Arch. Maristella Popolo, al seguente indirizzo: Piazza Martiri della Libertà n. 1 - 10077 – San Maurizio Canavese (TO) - tel: 0119263275 - P.E.C. [lavoripubblici@pec.comune.sanmauriziocanavese.to.it](mailto:lavoripubblici@pec.comune.sanmauriziocanavese.to.it) - Codice Fiscale/P.IVA: 01126920014.

#### 4. OGGETTO DELLA GARA

La gara ha ad oggetto servizi tecnici di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, coordinamento sicurezza in fase di progettazione/esecuzione, Certificato di Regolare Esecuzione, nonché redazione della documentazione necessaria ai fini degli adempimenti connessi al PNRR in riferimento all'intervento di nuova costruzione di asilo nido. La prestazione dovrà essere effettuata nel rispetto integrale di quanto previsto dal D.lgs. 36/2023, nonché degli adempimenti formali e sostanziali di cui alla Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1 dell'anagrafica di investimento PNRR.

#### 5. IMPORTO A BASE DI GARA



COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

L'importo a base di gara per lo svolgimento della prestazione professionale oggetto della presente procedura è di **€130.642,45** (CNPAIA 4% e IVA 22% escluse come per legge) ripartito come da conteggio allegato, ed in particolare:

- Totale compensi: €117.695,90
- Totale spese: €12.946,55
- **Totale complessivo: €130.642,45**

Ai sensi del co.3 dell'art. 11 del D. Lgs. 36/2023 gli operatori economici dovranno indicare nella propria offerta il contratto collettivo da essi applicato.

Le prestazioni dovranno essere effettuate nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs 36/2023, dalle disposizioni di cui alla missione M4 componente C1 investimento 1.1 dell'anagrafica di investimento PNRR di cui sopra, nonché dagli adempimenti formali e sostanziali della normativa di settore vigente.

I compensi, ovvero gli importi inferiori eventualmente offerti dall'operatore economico in sede di gara, sono da ritenere fissi ed invariabili.

Indipendentemente dall'importo effettivo che i servizi assumeranno nello svolgimento della prestazione, l'importo dovuto all'operatore economico a cui sarà aggiudicato il servizio resterà fisso ed invariabile e sarà pari all'importo decurtato del ribasso offerto dallo stesso in fase di gara.

L'importo risultante dall'applicazione del ribasso offerto è da intendersi forfettario e pertanto comprensivo di eventuali spese di viaggio, vitto, alloggio e spese di qualsiasi natura e specie necessarie e da sostenere per l'espletamento dell'incarico di che trattasi.

## 6. MODALITA' DI DETERMINAZIONE DELL'IMPORTO

Determinazione dei corrispettivi per i servizi relativi all'architettura e all'ingegneria determinati, mediante attualizzazione del quadro tariffario di cui alla tabella Z-2 del decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 174 del 27 luglio 2016 (di seguito «decreto ministeriale 17 giugno 2016»), alle disposizioni di cui all'articolo 41 del D.lgs. 36/2023.

## 7. SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA

Sono ammessi a presentare offerta i soggetti di cui all'art. 66 del D. Lgs. n. 36/2023, in possesso dei requisiti minimi di carattere generale, idoneità professionale, capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali. (Parte V Allegato II.12 del D.lgs 36/2023).

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici qualora sussistano:

- una o più cause di esclusione gli art. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023
- le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del d.lgs. 159/2011 e s.m.i. (Codice delle leggi antimafia);
- le condizioni di cui all'art. 53 co.16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 e smi;
- quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la Pubblica Amministrazione.

## 8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai sensi degli artt. 66 e 100, del Codice dei Contratti, indipendentemente dalla natura giuridica del concorrente che presenterà la propria offerta, l'incarico dovrà essere espletato, a pena di esclusione, da professionisti in possesso dei requisiti di qualificazione e partecipazione, nonché l'iscrizione negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati già in sede di presentazione del DGUE, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali.

Dovrà essere inoltre dichiarata l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore come previsto dall'art. 102 del D.Lgs. 36/2023.

**In particolare dovranno essere verificati i seguenti requisiti:**

- requisiti di capacità economica e finanziaria:



COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

fatturato globale per un importo pari a €130.000,00 maturato nel quinquennio precedente a quello di indizione della procedura. Tale requisito è richiesto ai sensi dell'art. 100, comma 11 del D.lgs. 36/2023.

- requisiti di capacità tecnica e professionale:
  - elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data della presente e relativi ai lavori rientranti nel PNRR e/o nell'edilizia scolastica di importo complessivo pari a € 810.000,00

Per le categorie sopra identificate ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare.

**I requisiti di cui sopra dovranno essere dichiarati e attestati con documentazione, dando atto che saranno altresì verificati da questa Amministrazione attraverso il FVOE 2.0, per il quale l'operatore economico dovrà garantirne l'accesso.**

La procedura sarà svolta attraverso il sistema MEPA.

## 9. REQUISITI DEL SINGOLO PROFESSIONISTA O DEL GRUPPO DI LAVORO

**Per il professionista che espleta l'incarico oggetto dell'appalto:**

- Iscrizione agli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto del soggetto personalmente responsabile dell'incarico.
- I requisiti di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008: il concorrente indica i dati relativi al possesso, in capo al professionista, dei requisiti suddetti.

**Per il professionista antincendio:**

- iscrizione nell'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del d. lgs. 139 del 8 marzo 2006 come professionista antincendio.

Il concorrente deve indicare il nominativo del professionista e gli estremi dell'iscrizione all'elenco.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

## 10. ADEMPIMENTI ART. 47 DELLA LEGGE 108/2021 – PNRR/PNC

Il presente affidamento è finanziato in parte mediante fondi PNRR. Per proseguire le finalità relative alle pari opportunità, generazionali e di genere per promuovere l'inclusione lavorativa delle persone disabili, la Legge 108/2021 prevede, in relazione a questa tipologia di affidamenti, specifici adempimenti/previsioni in carico agli operatori economici.

- **Adempimento a pena di esclusione e soggetto ad applicazione di penali in fase esecutiva:** il RUP, ai sensi del comma 7 del su citato articolo, in deroga alle previsioni di legge per il presente affidamento ha ritenuto di non applicare le clausole afferenti all'inclusione lavorativa giovanile e femminile e le penali di cui all'art. 47 della Legge 108/2021 per le seguenti motivazioni *“trattasi di unico operatore, unico professionista incaricato”*.
- **Adempimento a pena di esclusione:** ai sensi dell'art 47 c. 2 della Legge 108/2021 gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del D.Lgs 11 aprile 2006, n. 198 (ovvero aziende pubbliche o private che occupano più di 50 dipendenti), producono, a pena di esclusione, inserendolo nell'apposito spazio creato sulla piattaforma MEPA, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi del secondo comma del citato art. 46, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo art. 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.



COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

- **Adempimento soggetto ad applicazione di penali e specifiche prescrizioni:** ai sensi dell'art. 47, c. 3 bis della Legge 108/2021, gli operatori economici, diversi da quelli indicati nel comma 2 e che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, sono tenuti a consegnare alla stazione appaltante una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettiva corrisposta. La relazione di cui al primo periodo è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.  
La mancata produzione della relazione comporta l'impossibilità di partecipare in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo per un periodo di dodici mesi, ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici con le risorse derivanti da PNRR e PNC.
- **Adempimento soggetto ad applicazione di penali:** ai sensi dell'art. 47, c. 3 della Legge 108/2021 gli operatori economici che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti sono tenuti entro sei mesi dalla conclusione del contratto ad una relazione che chiarisca l'avvenuto assolvimento degli obblighi previsti a carico delle imprese della Legge 12 marzo 1999 n. 68 e illustri eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a loro carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione delle offerte. L'operatore economico è altresì tenuto a trasmettere la relazione alle rappresentanze sindacali aziendali.  
Ai sensi dell'art. 17 della Legge 12 marzo 1999 n. 68 le imprese pubbliche o private partecipanti alla procedura in oggetto sono tenute a presentare, a pena di esclusione, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità.
- **Adempimento a pena di esclusione:** costituisce causa di esclusione dell'operatore economico dalla procedura oggetto della presente il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla Legge 12 marzo 1999 n. 68.
- **Adempimento a pena di esclusione:** sono esclusi dalla procedura di affidamento diretto gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a 15 e non superiore a 50, che nei 12 mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi PNRR o del PNC, la relazione di cui all'art. 47, c. 3 del D.L. n. 77 del 2021 convertito in Legge n. 108/2021.

## 11. CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE

Il preventivo sarà valutato solo nella parte relativa al prezzo, utilizzando quindi il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D. Lgs. n. 36/2023.

## 12. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

- a) il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è fissato e riportato all'interno della RDO di gara pubblicata sul portale AcquistinretePA – MEPA;
- b) il termine è perentorio e il sistema non ammetterà richieste tardive;
- c) il recapito tempestivo dell'offerta è a rischio esclusivo dell'offerente e la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo o del mancato recapito.

## 13. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La presentazione dell'offerta, corredata dalla relativa documentazione richiesta, dovrà pervenire in forma **TELEMATICA** secondo le modalità stabilite nella presente lettera d'invito:



COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

- L'offerta dovrà essere caricata in formato digitale nel sistema telematico, nello spazio relativo alla presente procedura;
- L'offerta dovrà essere in lingua italiana e firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa concorrente, al netto di oneri previdenziali e IVA, con indicazione del ribasso percentuale, da applicare all'importo a corpo posto a base di gara;
- Il contratto collettivo nazionale applicato, qualora differente da quello sopra indicato.
- L'offerta prezzo dovrà essere espressa sia in cifre che in lettere, fermo restando che in caso di contrasto tra le indicazioni prevarrà quella più vantaggiosa per l'Amministrazione.
- Non saranno ammesse offerte in aumento, condizionate o espresse in modo indeterminato.

L'offerta validamente presentata non può essere revocata, per un periodo di 180 giorni il cui termine iniziale decorre dal giorno successivo a quello fissato come scadenza per la presentazione dell'offerta stessa.

#### 14. DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Le prestazioni professionali dovranno essere espletate secondo le tempistiche riportate nel documento di indirizzo alla progettazione allegato alla presente, dando atto che i lavori relativi alla tipologia di intervento proposto dovranno essere aggiudicati entro e non oltre il 31 ottobre 2024 e terminare entro e non oltre il 31 marzo 2026, in quanto trattasi di opera cofinanziata dal PNRR.

**Si segnala che le tempistiche sopra riportate dovranno tenere in considerazione anche le verifiche e revisioni da concertare con il RUP e la stazione appaltante durante la progettazione dell'opera.**

In particolare i termini indicati nel cronoprogramma procedurale saranno sospesi per:

- Verifica della completezza documentale secondo i disposti del D.Lgs. 36/2023 e normative di settore con richiesta di atti documentali mancanti;
- Verifica intermedia e verifica finale del progetto con istruttoria di merito;

#### 15. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA / OFFERTA ECONOMICA DA PRESENTARE

In aggiunta alla documentazione MEPA dovrà essere allegate:

- Dichiarazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136;
- Dichiarazione ai sensi dell'art. 1, comma 9, della Legge 190/2012;
- DGUE, all'interno del quale dovranno essere dichiarati, tra altro, requisiti di ordine generale e speciale;
- Documentazione a comprova dei requisiti di qualificazione e partecipazione (Parte V Allegato II.12 del D.lgs 36/2023);
- Dichiarazioni relativamente agli adempimenti di all'art. 47 della Legge 108/2021;
- Dichiarazione di essere assoggettati ed in regola (o di non essere assoggettati) alla disciplina di cui alla Legge 68/1999 sottoscritta secondo le modalità previste dall'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000;
- Dichiarazione attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale (idoneità professionale, capacità economica e finanziaria, capacità tecniche e professionali ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. 36/2023) sottoscritta secondo le modalità previste dall'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000;
- Dichiarazione sul contratto collettivo applicato ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023 sottoscritta secondo le modalità previste dall'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000;
- Offerta economica, firmata dal partecipante, che dovrà indicare in cifre e in lettere il prezzo offerto, al netto dell'IVA, e il conseguente ribasso percentuale. In caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e quella in lettere sarà ritenuta valida quella in lettere.

#### 16. DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO – D.G.U.E.



COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

Il Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.) deve essere compilato utilizzando l'apposito form, creato direttamente dal sistema MEPA, allegato alla procedura. Tale file, firmato digitalmente dall'operatore economico, dovrà essere caricato all'interno della busta telematica denominata "Documentazione Amministrativa".

NB. Resta a carico dell'operatore economico verificare il contenuto del documento prima del suo caricamento sulla piattaforma."

**Precisazioni e indicazioni in merito alla compilazione delle dichiarazioni:** Il "Documento di gara unico europeo" consiste in una dichiarazione formale da parte dell'operatore economico di non trovarsi in una delle situazioni causa di esclusione e di soddisfare i criteri di selezione previsti dalla presente lettera di invito.

#### **Indicazioni per la compilazione del "Documento di Gara Unico Europeo":**

- L'operatore economico che partecipa per proprio conto deve produrre un solo "Documento di gara unico europeo (DGUE)".
- Il "Documento di gara unico europeo (DGUE)" deve essere reso e sottoscritto dall'operatore economico dichiarante, o da altra persona dotata di poteri di firma, e ad esso va allegata, a pena di esclusione, la fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore. In alternativa è comunque ammessa la sottoscrizione autenticata ai sensi di legge.

### **17. FASI DELLA NEGOZIAZIONE**

La scelta degli operatori economici da invitare è stata effettuata a cura del RUP tra gli iscritti sul portale MEPA in possesso dei requisiti di ordine generale e speciale.

Il procedimento sarà gestito telematicamente sulla piattaforma telematica MEPA. L'aggiudicazione sarà effettuata dal RUP in favore dell'operatore economico valutando l'offerta rispetto all'importo dei lavori posti a base della presente avendo ritenuto lo stesso coerente e conforme rispetto ai correnti prezzi di mercato. Con la presente non è attuata alcuna procedura concorsuale, di gara e di procedura negoziata; non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggio o di classificazioni di merito.

Questa Amministrazione non è vincolata in alcun modo a procedere all'affidamento.

Questa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Questa Amministrazione si riserva di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese.

### **18. OFFERTA NON CONVENIENTE E CONGRUA**

L'amministrazione si riserva la facoltà di cui all'articolo 108, comma 10, del D.lgs 36/2023, secondo cui la Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'affidamento se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

### **19. PAGAMENTI CORRISPETTIVI**

Il corrispettivo contrattuale omnicomprensivo, incluse spese ed ogni onere di legge, è determinato dall'offerta economica dell'affidatario. Il pagamento avverrà previa verifica di regolarità contributiva e fiscale da parte della Stazione Appaltante e secondo le seguenti modalità:

- Importo afferente alla fase del progetto di fattibilità tecnico-economica ad approvazione dello stesso al netto del ribasso offerto;
- Importo afferente al progetto esecutivo ad approvazione dello stesso al netto del ribasso offerto;
- Importo afferente alla DL, al coordinamento della sicurezza a completamento delle prestazioni relative con la redazione del certificato di regolare esecuzione, nonché con la redazione della documentazione necessaria ai fini degli adempimenti connessi al PNRR e pertanto successivamente all'approvazione della documentazione relativa;



COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

I pagamenti potranno essere effettuati a seguito di emissione della relativa fattura. Tutti i pagamenti dovranno essere effettuati unicamente tramite bonifico bancario, per l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge 136/2010, pena la risoluzione del contratto.

Il corrispettivo contrattuale, onnicomprensivo incluse spese ed ogni onere di legge, è determinato dall'offerta economica dell'affidatario. Ai fini del pagamento del corrispettivo, la Stazione Appaltante acquisirà il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) del professionista affidatario, attestante la regolarità in ordine al versamento di contributi previdenziali e dei contributi assicurativi per gli infortuni sul lavoro.

Il termine di 30 giorni per il pagamento è sospeso dal momento della richiesta del DURC alla sua emissione, pertanto nessuna produzione di interessi moratori potrà essere vantata dal professionista per detto periodo di sospensione dei termini. Tutti i pagamenti dovranno essere effettuati unicamente tramite bonifico bancario, per l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi della legge 136/2010, pena la risoluzione del contratto.

## 20. DECADENZA DELL'AFFIDATARIO

Nel caso di riscontro di non veridicità delle dichiarazioni rilasciate, oppure di mancanti adempimenti connessi o conseguenti all'aggiudicazioni, l'aggiudicatario decade dalla medesima e l'appalto può essere affidato ad altro operatore economico, fatti salvi i diritti al risarcimento di tutti i danni e delle spese derivanti dall'inadempimento, nonché l'applicazione delle sanzioni previste dalla vigente normativa.

## 21. CAUSE ESCLUSIONE

Tutte le prescrizioni, modalità e condizioni contenute nella presente lettera hanno il carattere dell'inderogabilità e, pertanto, nel caso in cui le medesime non vengano osservate o rispettate il concorrente inadempiente è sanzionato con l'esclusione dalla procedura.

## 22. GARANZIE

Ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, nelle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1 del D.lgs. 36/2023, la stazione appaltante non richiede garanzie provvisorie salvo che nelle procedure di cui alle lettere c), d) ed e) del medesimo art. 50 comma 1, pertanto non richiesta per la presente in quanto rientrante nell'art. 50 comma 1 lettera b).

Ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.lgs. 36/2023, per la stipula del contratto è prevista garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale nonché polizze di legge.

## 23. POLIZZA RESPONSABILITA' CIVILE

Il professionista incaricato deve essere munito, a decorrere dalla data di consegna del servizio di una polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale. La polizza assicurativa contro i rischi professionali dovrà essere mantenuta per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo dei lavori relativi alla costruzione di nuovo asilo nido sito in via General Cabrera.

A tal fine, l'Affidatario dovrà far tempestivamente pervenire al Committente i rinnovi periodici della polizza in questione.

In caso di ritardo o di mancato pagamento dei premi, il Committente potrà provvedere direttamente al pagamento, per poi recuperarle avvalendosi della cauzione.

La garanzia dovrà essere prestata per un massimale non inferiore a € 500.000,00 e dovrà contenere specifico riferimento ai servizi professionali di ingegneria. La polizza dovrà essere rispondente a quanto indicato dall'art. 43 della Sezione IV dell'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 ed in specifico:

- nel caso di polizza specifica limitata all'incarico di verifica, la polizza deve avere durata fino alla data di rilascio del certificato di collaudo o di regolare esecuzione e un massimale di importo non



COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU

inferiore al 5 per cento del valore dell'opera, con il limite di 500.000 euro, per lavori di importo inferiore alla soglia stabilita dall'articolo 14 del codice.

#### **24. SUBAPPALTO**

Il servizio oggetto della presente procedura può essere subappaltato nel rispetto del D.lgs. 36/2023.

#### **25. CONTRIBUTO ANAC**

Non è previsto alcun contributo a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione da parte dell'operatore economico (Importo al di sotto di €150.000).

#### **26. PENALI IN CASO DI RITARDO**

L'importo della penale nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'esecuzione del servizio, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari all'1 per mille dell'importo contrattuale da definirsi in seguito all'offerta del professionista.

L'importo complessivo delle penali determinate ai sensi dei commi precedenti non può superare il 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla già menzionata percentuale trova applicazione l'articolo 122 del D.lgs 36/2023 in tema di risoluzione del contratto.

L'applicazione della penale non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione Appaltante a causa di ritardi.

#### **27. NORME FINALI**

Per tutto quanto non espressamente previsto nella presente lettera di invito, si fa riferimento al D.lgs 36/2023 e alla normativa di settore.

#### **28. INFORMATIVA IN MATERIA DI PROTEZIONE E TUTELA DATI PERSONALI (PRIVACY)**

Ai sensi del D. Lgs 196 del 30 giugno 2003 e s.m.i., i dati forniti dai partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza l'ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo strettamente necessario. In particolare, i dati trasmessi saranno sottoposti all'esame della Commissione di gara affinché la stessa valuti l'ammissibilità dell'offerta presentata. Al termine della procedura di gara, i dati saranno conservati nell'archivio della Stazione Appaltante e ne sarà consentito l'accesso secondo le disposizioni vigenti in materia. Fatto salvo il rispetto della normativa sul diritto all'accesso, i dati stessi non saranno comunicati ad alcuno se non in base ad un obbligo di legge o in relazione alla verifica della veridicità di quanto dichiarato in sede di gara. I dati verranno trattati con sistemi informatici e/o manuali, attraverso procedure adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza. I dati possono essere conosciuti dal responsabile del trattamento e dagli incaricati dei competenti uffici del Comune. Titolare del Trattamento è il COMUNE DI SAN MAURIZIO CANAVESE.

San Maurizio Canavese, li

Il Responsabile di Settore  
Arch. Maristella Popolo  
(firmato digitalmente)